



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της με αριθμό **01/2025** συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων

Έγκριση Συμπληρωματικών στοιχείων, που αφορούν την με

Αριθμ. Απόφασης: **004/2025**

Θέμα: αριθμό 62/2023 απόφαση του ΔΣ Δήμου Κυθήρων

Στα Κύθηρα, σήμερα στις **24-01-2025**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **17:30** συνήλθε σε **τακτική (μέσω της πλατφόρμας ZOOM σε πραγματικό χρόνο)**, τηλεδιάσκεψη το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κυθήρων μετά την από 20-01-2025, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού που επιδόθηκε νόμιμα σε κάθε ένα από τα μέλη, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010), όπως ισχύουν. Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 15 μελών ευρέθησαν παρόντες οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – Πρόεδρος
2. ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - Αντιπρόεδρος
3. ΒΑΡΔΑ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
4. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
5. ΖΑΝΤΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7. ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
9. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΜΑΡΙΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
11. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
12. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
13. ΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΓΓΕΛΟΣ
14. ΦΑΤΣΕΑΣ ΟΡΕΣΤΗΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. ΚΑΡΥΔΗ ΕΥΓΕΝΙΑ – Πρόεδρος Δ.Κ
Μυλοποτάμου
2. ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ– Πρόεδρος Δ.Κ
Φριλιγκιανίκων
3. ΠΕΤΡΟΧΕΙΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΣΤΙΝΟΣ – Πρόεδρος Δ.Κ
Φρατσίων

ΑΠΟΥΣΙΑΖΟΝΤΕΣ

Καίτοι Νομίμως Κληθέντες

ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΣΟΦΙΟΣ ΑΝΑΓΥΡΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

- 1.

Παρίσταται ο Δήμαρχος Κυθήρων κ. Ευστράτιος Χαρχαλάκης

Ο Αντιδήμαρχος Καταστημάτων, Επιχειρήσεων, Εμπορίου, Πρωτογενούς Τομέα κ. Κομηνός Γεώργιος εισηγήθηκε το 4ο θέμα ημερήσιας διάταξης ως εξής:

Λαμβάνοντας υπόψιν την από 13-4-2023 αίτηση του κ. Μεγαλοκονόμου Σταύρου ως εκπρόσωπος της εταιρείας «Θ.Σ ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε» για την «χορήγηση 2 θέσεων στάθμευσης 5 τ.μέτρων για 1 Ι.Χ. αυτοκίνητο και έξι έως επτά τ.μέτρων για επαγγελματικό αυτοκίνητο, μεταφοράς τουριστών, ή παραλαβή κλινοσκεπασμάτων & τροφοδοσίας). Οι θέσεις αφορούν μπροστά από το ξενοδοχείο μου», την με αριθμ. πρωτ. 1016/49/70-Α/31-5-2023 απάντηση σε ερώτημα-απόψεις του Α.Τ. Κυθήρων, την από 29-5-2023 σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Ποταμού, το Αριθμ.66279/18-8-2023 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής-Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου-Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης ως προς την εγκυρότητα της με αριθμό 62/2023 απόφασης του ΔΣ Δήμου Κυθήρων και τη σχετική νομοθεσία, εισηγούμαστε την λήψη σχετικής απόφασης για την «Χορήγηση άδειας διαγράμμισης και σηματοδότησης τμήματος δημοτικής οδού εμπρός από την ξενοδοχειακή Μονάδα ιδιοκτησίας της εταιρείας «Θ.Σ ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε», συνολικού μήκους 10 μ. στον οικισμό Ποταμού Κυθήρων, για αποκλειστικά στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημοσίας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων πελατών ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβαση τους, καθώς και για την φορτοεκφόρτωση των αποσκευών τους».

Ο ακριβής χώρος θα οριστεί από υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και αυτό λόγω της επισήμανσης του Α/Τ ότι στο σημείο παρατηρείται κυκλοφοριακή συμφόρηση και δυσχεραίνεται η κυκλοφορία, όμως το τουριστικό αυτό κατάλυμα με τον διακριτό τίτλο «ΠΟΡΦΥΡΑ» λειτουργεί όλο τον χρόνο γεγονός, που προάγει την ανάπτυξη της περιοχής.

Θα υπάρχει ειδική σήμανση για την απαγόρευση της στάσης και της στάθμευσης οποιουδήποτε άλλου οχήματος πλην των περιγραφομένων στην άδεια.

Το ετήσιο τέλος που θα καταβάλει η επιχείρηση θα είναι σύμφωνα με την αριθμ. 164/2024 απόφαση της ΔΕ του Δήμου

Η διάρκεια της παραχώρησης του αιτούμενου τμήματος θα είναι για 3 χρόνια (31-12-2027), οπότε και θα επανεξεταστούν οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση.

Σε περίπτωση σφράγισης του ξενοδοχειακού καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

Μετά την έγκριση της εισήγησης αυτής, η οποία βασίστηκε στις παρατηρήσεις της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής παύει να ισχύει η με αριθμό 62/2023 απόφαση του ΔΣ του Δήμου Κυθήρων.

Παρακαλούμε για την σχετική απόφασή σας.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δ.Σ., μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως ισχύουν,
3. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 όπως ισχύουν,
4. Τις διατάξεις του Ν.4623/19 όπως ισχύουν,
5. Το Άρθρο 68 – Ν.4582/2018 (ΦΕΚ 208 Α΄/11-12-2018): «Θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων»,
6. Την από 13-4-2023 αίτηση του κ. Μεγαλοκονόμου Σταύρου ως εκπρόσωπος της εταιρείας «Θ.Σ ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε» για την «χορήγηση 2 θέσεων στάθμευσης 5 τ.μέτρων για 1 Ι.Χ. αυτοκίνητο και έξι έως επτά τ.μέτρων για επαγγελματικό αυτοκίνητο, μεταφοράς τουριστών, ή παραλαβή κλινοσκεπασμάτων & τροφοδοσίας). Οι θέσεις αφορούν μπροστά από το ξενοδοχείο μου».
7. Την με Αριθμ. πρωτ. 1016/49/70-Α/31-5-2023 Απάντηση σε ερώτημα-απόψεις του Α.Τ. Κυθήρων,
8. Την από 29-5-2023 σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου της Κοινότητας Ποταμού ,
9. Το με Αριθμ.66279/18-8-2023 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής-Δ/νση Τεχνικού Ελέγχου-Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης ως προς την εγκυρότητα της με αριθμό 62/2023 απόφασης του ΔΣ Δήμου Κυθήρων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Χορήγηση άδειας διαγράμμισης και σηματοδότησης τμήματος δημοτικής οδού εμπρός από την ξενοδοχειακή Μονάδα ιδιοκτησίας της εταιρείας «Θ.Σ ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΥ Ο.Ε», συνολικού μήκους 10 μ. στον οικισμό Ποταμού Κυθήρων, για αποκλειστικά στάση ειδικών τουριστικών λεωφορείων δημοσίας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων πελατών ξενοδοχειακού καταλύματος και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβαση τους, καθώς και για την φορτοεκφόρτωση των αποσκευών τους», σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος.

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **004/2025**.

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. ΜΑΓΟΥΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΒΑΡΔΑ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
3. ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
4. ΖΑΝΤΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΚΑΛΛΙΓΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
6. ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7. ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
8. ΚΟΜΗΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΜΑΡΙΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
10. ΜΕΓΑΛΟΚΟΝΟΜΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
11. ΣΟΥΡΗΣ ΖΑΧΑΡΙΑΣ
12. ΣΤΡΑΤΗΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ-ΑΓΓΕΛΟΣ
13. ΦΑΤΣΕΑΣ ΟΡΕΣΤΗΣ