



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κύθηρα 12-8-2025

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΘΕΣΕΩΝ ΠΩΛΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑ ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ «ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ (ΠΑΖΑΡΙ)»

Ο Δήμος Κυθήρων έχοντας υπόψη:

1. το από 26-03-1927 Διάταγμα (ΦΕΚ 61/12-04-1927, Τεύχος Α'), δυνάμει του οποίου άρχισε η λειτουργία της Κυριακάτικης Υπαίθριας Αγοράς Ποταμού Κυθήρων
2. το υπ' αριθμ. 560/28.02.2018 έγγραφο του Δήμου Κυθήρων προς το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης (Γεν. Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή - Γεν Διεύθυνση Αγοράς – Δ/νη Θεσμικών Ρυθμίσεων Εμπορίου -Τμήμα Υπαιθρίου Εμπορίου),
3. το με αρ. πρωτ. 45373-26/04/2018 απαντητικό έγγραφο προς το Δήμο Κυθήρων, του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης (Γεν. Γραμματεία Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή - Γεν Διεύθυνση Αγοράς – Δ/νη Θεσμικών Ρυθμίσεων Εμπορίου – Τμήμα Υπαιθρίου Εμπορίου, δυνάμει του οποίου η Κυριακάτικη Υπαίθρια Αγορά στον οικισμό «Ποταμός» του Δήμου Κυθήρων σύμφωνα με το Διάταγμα της 26ης-03-1927 εξακολουθεί να λειτουργεί ως έχει
4. τις διατάξεις του Ν. 4849 (ΦΕΚ Α 207/5.11.2021) Αναμόρφωση και εκσυγχρονισμός του ρυθμιστικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας του υπαίθριου εμπορίου, ρυθμίσεις για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και την απλούστευση πλαισίου δραστηριοτήτων στην εκπαίδευση, βελτιώσεις στην επιμελητηριακή νομοθεσία, άλλες διατάξεις του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων και λοιπές επείγουσες διατάξεις.
5. Την με αριθμ. 61408/15-6-2022(ΦΕΚ Β 3132/2022) «Όροι και προϋποθέσεις και στοιχεία θεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας, για την συμμετοχή πωλητών σε βραχυχρόνιες αγορές. Τροποποίηση της 21049/25-2-2022(ΦΕΚ Β981) απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων
6. Άρθρο 134 του Ν4887/2022(ΦΕΚ Α 16/4-2-2022)
7. την 31/2021 απόφαση του ΔΣ Δήμου Κυθήρων περί «Ψήφισης Κανονισμού Λειτουργίας Κυριακάτικης Υπαίθριας Αγοράς Ποταμού Κυθήρων (Παζάρι) δυνάμει της με α/α 32/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής» και όπως αυτός τροποποιήθηκε με την 20/2025 απόφαση του ΔΣ Δήμου Κυθήρων περί «Έγκρισης της 4/2025 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής(ΑΔΑ: ΨΟΔΦΩΛΨ-

ΦΛ9) σχετική με την έγκριση Τροποποίησης της 31/2021 απόφασης του ΔΣ Δήμου Κυθήρων «Κανονισμού Λειτουργίας της Αγοράς Ποταμού Κυθήρων (Παζάρι)» δυνάμει της με α/α 32/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής»

8. την με αριθμό 3/2025/10/3-1-2025(ΑΔΑ:ΕΓ5ΞΩΛΨ-8ΓΥ) περί «Ορισμού Αντιδημάρχων, μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Δημάρχου στους Αντιδημάρχους και εξουσιοδότηση υπογραφής»
9. το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα του Αυτ/λούς Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος

Την με αριθμό105/2025 (ΑΔΑ:ΨΞ8ΙΩΛΨ-Π76) περί « έγκρισης των όρων της προκήρυξης απόδοσης θέσεων Παραγωγών και Πωλητών στην βραχυχρόνια Κυριακάτικη αγορά «ΠΟΤΑΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ (ΠΑΖΑΡΙ)».

Προκηρύσσει τις κάτωθι θέσεις δραστηριοποίησης στην βραχυχρόνια Κυριακάτικη Αγορά «Ποταμού Κυθήρων(Παζάρι)»στον χώρο της Πλατείας του Ποταμού για το 2025

- α) 4 θέσεις για κηπευτικά , μελισσοκομικά προϊόντα ,ελαιόλαδο ,κρασί
- β)2 θέσεις για άνθη, καλλωπιστικά φυτά, πολλαπλασιαστικό υλικό καλλιέργουμένων φυτικών ειδών

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαιούχοι συμμετοχής, σύμφωνα με το άρθρο 37, του Ν. 4849/2021, είναι φυσικά και νομικά πρόσωπα, κάτοχοι:

- α) βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές
- β) άδειας παραγωγού πωλητή και επαγγελματία πωλητή που δραστηριοποιούνται στις λαϊκές αγορές,
- γ) άδειας δραστηριοποίησης στο στάσιμο ή στο πλανόδιο εμπόριο,

ΑΙΤΗΣΕΙΣ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ – ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ

Οι ενδιαφερόμενοι πωλητές που εμπíπτουν στην περίπτωση (α),απευθύνονται στο Δήμο μόνιμης κατοικίας τους για την έκδοση της ανωτέρω βεβαίωσης(μέσω της πλατφόρμας <https://openmarket.mintev.gov.gr>)

και στην αίτησή τους θα πρέπει να αναφέρονται: Ονοματεπώνυμο ή Επωνυμία του αιτούντος-Όνομα Πατρός- Αριθμό Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας ή, εφόσον πρόκειται για Αλλοδαπούς αριθμό θεωρημένου διαβατηρίου και της αντίστοιχης άδειας παραμονής σε ισχύ.-Διεύθυνση κατοικίας ή/και έδρας επιχείρησης.- Α.Φ.Μ. & Δ.Ο.Υ.- Πωλούμενο είδος- Αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική διεύθυνση (εφόσον υπάρχει)

Και να επισυνάπτουν:

- (1). Υπεύθυνη Δήλωση (φυσικό πρόσωπο) ότι: α. Όλα τα δηλούμενα στοιχεία είναι αληθή και β. Δεν κατέχω άδεια υπαίθριου εμπορίου.

- (2) Φωτοτυπία άδειας υπαίθριου εμπορίου ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές
- (3) Φωτοτυπία Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου μαζί με την Άδεια Διαμονής σε ισχύ.
- (4) Βεβαίωση Δημοτικής Ενημερότητας από το Τμήμα Εσόδων
- (5) Βεβαίωση Τρέχουσας Εικόνας Βασικών Στοιχείων Ατομικής Επιχείρησης (έκδοση από Μητρώο ΑΑΔΕ)
- (6). Αποδεικτικό ταμειακής μηχανής δηλωμένης και συνδεδεμένης στο πληροφοριακό σύστημα της ΑΑΔΕ (ΤΑΧΙΣ) ή απαλλαγής από την αρμόδια φορολογική αρχή.
- (7) Πιστοποιητικό υγείας εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων
- (8). Άδεια κυκλοφορίας σε ισχύ, του δηλούμενου προς χρήση οχήματος.
- (9). Βεβαίωση μόνιμης κατοικίας (φυσικό πρόσωπο).
- (10) Εξουσιοδότηση σε περίπτωση κατάθεσης της αίτησης από άλλο πρόσωπο (θεωρημένη)

Ο χρόνος υποβολής των αιτήσεων ορίζεται από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσας Προκήρυξης στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του Ολοκληρωμένου Πληροφοριακού Συστήματος Ανοικτή Αγορά» (Ο.Π.Σ.Α.Α.) και λήγει μετά το πέρας τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών και ώρα 23:59. στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Πληροφοριακού Συστήματος για το υπαίθριο εμπόριο <https://openmarket.mindev.gov.gr> όπου ο ενδιαφερόμενος εισέρχεται με κωδικούς taxisnet και η αίτηση και τα δικαιολογητικά θα αναρτώνται σε μορφή pdf.

Οι ενδιαφερόμενοι εισέρχονται στο πληροφοριακό σύστημα μέσω του <https://openmarket.mindev.gov.gr> στο πεδίο ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΙΣ



ΑΝΑΖΗΤΗΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ



ΕΠΙΛΟΓΗ ΣΤΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΥ

ΚΥΘΗΡΩΝ



ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ χρησιμοποιώντας τους προσωπικούς αριθμούς Taxisnet

Φόρμα αίτησης θα υπάρχει διαθέσιμη στο Δημοτικό Κατάστημα και στην πλατφόρμα <https://openmarket.mindev.gov.gr>

Κάθε πωλητής της παρ. 1 δεν μπορεί να κατέχει περισσότερες από μία (1) θέσεις σε κάθε βραχυχρόνια αγορά.

*Στην περίπτωση που η υποβολή των δικαιολογητικών μέσω του **Ο.Π.Σ.Α.Α.** καταστεί δυσχερής, οι αιτήσεις με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά θα υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Δημοτικό Κατάστημα, στο Γενικό Πρωτόκολλο του Δήμου*

α) Δια ζώσης: αυτοπρόσωπα ή μέσω εξουσιοδοτημένου προσώπου

β) Ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση – email: Kythira@otenet.gr

Μετά την πάροδο της παραπάνω προθεσμίας οι αιτήσεις θεωρούνται εκπρόθεσμες. Στην περίπτωση ύπαρξης κενών θέσεων για τις εκπρόθεσμες αιτήσεις αποφασίζει ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος για την απόδοση θέσης.

Στην αίτηση πρέπει να επισυνάπτονται όλα τα απαιτούμενα, από την προκήρυξη, δικαιολογητικά.

Η αίτηση υποβάλλεται αποκλειστικά με ευθύνη του αιτούντος. Οδηγίες, σχετικά με τον τρόπο υποβολής των αιτήσεων, παρέχονται στο εγχειρίδιο εφαρμογής της ηλεκτρονικής πλατφόρμας, στην οποία υποβάλλεται η αίτηση. <https://openmarket.mintev.gov.gr>

Απαραίτητη προϋπόθεση για την απόδοση θέσης είναι η μη ύπαρξη οφειλών προς τον Δήμο Κυθήρων

Η διάθεση ειδών και η παροχή υπηρεσιών διέπεται υποχρεωτικά από τους εξής όρους:

α) Τα πωλούμενα τρόφιμα πρέπει να πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας.

β)) Οι παρεχόμενες υπηρεσίες πληρούν τους όρους ποιότητας, υγιεινής και ασφάλειας της εκάστοτε ισχύουσας ειδικής νομοθεσίας.

Οι θέσεις πωλητών στην παρούσα αγορά αποδίδονται ως εξής: α) ποσοστό 75% στους κατόχους Βεβαίωσης Δραστηριοποίησης Ετήσιας Διάρκειας β) σε ποσοστό 10% στους κατόχους Άδειας παραγωγού και επαγγελματία πωλητή Λαϊκών Αγορών γ) σε ποσοστό 15% στους κατόχους Άδειας Δραστηριοποίησης στο Στάσιμο ή στο Πλανόδιο Εμπόριο .

Σε περίπτωση μη επαρκούς ενδιαφέροντος για την κάλυψη των θέσεων κάποιας κατηγορίας εκ των ανωτέρω, αυτές αποδίδονται σε αιτούντες των υπολοίπων κατηγοριών.

Αν ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των προς διάθεση θέσεων που ορίζονται με την παρούσα προκήρυξη, αυτές θα δοθούν με κλήρωση.

Κατά της απόφασης περί των αποτελεσμάτων της προκήρυξης οι έχοντες έννομο συμφέρον μπορούν να υποβάλλουν ένσταση στην αρμόδια αρχή εντός 1 ημέρας από την ημερομηνία δημοσίευσης των αποτελεσμάτων.

Βάσει του οριστικού καταλόγου κατόχων θέσεων που προκύπτει από την διαδικασία απόδοσης θέσεων εκδίδεται από τον φορέα λειτουργίας απόφαση έγκρισης συμμετοχής στην οργανωμένη υπαίθρια αγορά/βραχυχρόνια αγορά της

οποίας η ισχύς είναι ίση με την διάρκεια λειτουργίας της οργανωμένης υπαίθριας αγοράς/βραχυχρόνιας αγοράς.

ΤΕΛΟΣ ΧΡΗΣΗΣ – ΤΡΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ

Οι τοποθετημένοι παραγωγοί-πωλητές υποχρεούνται να καταβάλλουν τέλος, ανά παραχωρηθέν τμ σύμφωνα με την εκάστοτε απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Για το έτος 2025, σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 91/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, το ποσό του τέλους να διαμορφωθεί στο ποσό του 1,6 ευρώ ανά τ.μ./Κυριακή συγκεκριμένα

Τ.Μ ΠΑΓΚΟΥ (Άρθρο 11)	ΤΕΛΟΣ	ΚΥΡΙΑΚΗ
2,50 * 1,20 = 3 τ.μ	1,60	3*1,60=4,80

Το τέλος θα καταβάλλεται στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Κυθήρων, δια ζώσης ή ηλεκτρονικά (Αρ. λογαριασμού: GR55011038000000 38054011515, με αιτιολογία : συμμετοχή στην βραχυχρόνια Κυριακάτικη αγορά «Ποταμού Κυθήρων (παζάρι)»

ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Κάθε ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει αίτηση για συγκεκριμένη κατηγορία πωλούμενων ειδών/παροχή υπηρεσίας όπως αναφέρονται ανωτέρω.

Μετά το πέρας υποβολής των Αιτήσεων Συμμετοχής και τον έλεγχο αυτών, η Επιτροπή ελέγχου & αξιολόγησης αιτήσεων του Δήμου προχωράει στην τοποθέτηση των πωλητών σε θέσεις, είτε απευθείας, είτε με διαδικασία κλήρωσης και σε συνάρτηση πάντα με την ποσόστωση που αναφέρεται στη παράγραφο 3 του άρθρου 37 του Ν.4849/2021.

Ειδικότερα και επιπροσθέτως θα ισχύουν τα εξής:

1. Εάν ο αριθμός των ενδιαφερομένων υπερβαίνει τον αριθμό των προκηρυσσόμενων θέσεων διενεργείτε δημόσια κλήρωση.
2. Σε περίπτωση που οι αιτήσεις ενδιαφέροντος είναι λιγότερες από τον αριθμό των διαθέσιμων θέσεων, τότε επιλέγονται όλοι οι ενδιαφερόμενοι και οι θέσεις αποδίδονται απευθείας, χωρίς κλήρωση.
3. Σε περίπτωση που οι αιτήσεις ενδιαφέροντος μίας κατηγορίας αδειών είναι λιγότερες από τον αριθμό των θέσεων της κατηγορίας, τότε επιλέγονται όλοι οι ενδιαφερόμενοι
4. Στη συνέχεια συντάσσεται κατάλογος συμμετεχόντων, ο οποίος αναρτάται στην ηλεκτρονική πλατφόρμα <https://openmarket.mindev.gov.gr>, στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων προς γνώση των ενδιαφερομένων και προκειμένου να καταβληθεί από τους επιλεγέντες το ανάλογο τέλος. Οι ενδιαφερόμενοι επίσης ενημερώνονται τηλεφωνικά και μέσω ηλ. Μηνύματος.
5. Η καταβολή του ανάλογου τέλους θα καταβάλλεται συνολικά και εφάπαξ εντός 2 ημερών από την ενημέρωσή τους.
6. Ακολούθως θα εκδοθεί η απόφαση έγκρισης συμμετοχής από τον Δήμαρχο για κάθε έναν/μία από αυτούς, η οποία θα αναρτάται στο Ο.Π.Σ.Α.Α.

❖ Αμοιβαία αλλαγή θέσεων μεταξύ των πωλητών επιτρέπεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων στο Δήμο.

❖ Η ισχύς της απόφαση έγκρισης συμμετοχής είναι ίση με τη διάρκεια λειτουργίας της εμποροπανήγυρης.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι και οι περιορισμοί του Κανονισμού Λειτουργίας της βραχυχρόνιας Κυριακάτικης αγοράς «Ποταμού Κυθήρων (παζάρι).

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Αρμόδιο Τμήμα του Δήμου μας. Η παρούσα προκήρυξη θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου μας και στο Ο.Π.Σ.Α.Α.

Ο Αρμόδιος Αντιδήμαρχος

Δημήτριος Καλλίγερος

