

# **ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ** **2021**

## **Άρθρο 1** **Αντικείμενο του κανονισμού**

Ο παρών κανονισμός περιέχει τους όρους και τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το Δημοτικό δίκτυο ύδρευσης και καθορίζει τα σχετικά με την ύδρευση δικαιώματα καθώς και τις υποχρεώσεις του Δήμου και των καταναλωτών.

## **Άρθρο 2** **Ιδιοκτησία του δικτύου ύδρευσης**

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης, οι δεξαμενές, οι γεωτρήσεις και τα αντλιοστάσια, ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, ανεξάρτητα από τον τρόπο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης. Τα τμήματα των σωληνώσεων για την παροχή νερού στους καταναλωτές, μετά τον υδρομετρητή είναι ιδιοκτησίας τους και αυτοί αποκλειστικά ευθύνονται για την συντήρηση και την επισκευή τους.

## **Άρθρο 3** **Σύνδεση ακινήτων με το δίκτυο ύδρευσης**

1. Η υδροδότηση των ακινήτων(**παλαιά κτίσματα - νέες οικοδομές- εργοταξιακές κατασκευές- τροχόσπιτα- χώρος κύριας επαγγελματικής δράσης**) τα οποία βρίσκονται στην περιοχή που εξυπηρετεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων προς το Δήμο . Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του ιδιοκτήτη του ακινήτου (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση, Α.Φ.Μ., τηλέφωνο κ.λ.π.), το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λ.π.), καθώς και τα στοιχεία του παραλήπτη της ειδοποίησης πληρωμής του τέλους ύδρευσης. Μαζί με την αίτηση υποβάλλονται τα δικαιολογητικά που ορίζονται στο άρθρο 4. (**147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»** )
2. Για την υδροδότηση ακινήτων σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως ή εκτός οικισμού, δύνανται οι ενδιαφερόμενοι, να προβούν με δική τους δαπάνη στην κατασκευή δικτύου ύδρευσης, για την υδροδότηση των ακινήτων τους με υποχρεωτική μελέτη και επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Σε κάθε περίπτωση πάντως το δίκτυο αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου.
3. Η σύνδεση των παλαιών και νέων κτισμάτων θα γίνεται μετά την υποβολή στον Δήμο των σχετικών δικαιολογητικών και την πληρωμή των αναλογούντων τελών συνδέσεως.
4. Σε όλες τις περιπτώσεις σύνδεσης με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ο καταναλωτής υπογράφει σύμβαση με το Δήμο.
5. Απαγορεύεται η εγκατάσταση δεύτερου υδρομέτρου στην ίδια ιδιοκτησία εάν αυτή δεν αποτελείται από επιμέρους κατοικίες ή επαγγελματικούς χώρους διαφορετικών χρηστών . Το ιδιοκτησιακό καθεστώς και η χρήση των κτηρίων θα

αποδεικνύεται με μισθωτήρια συμβόλαια και επίσημα στοιχεία επαγγελματικής δραστηριότητας. ( 354/2008 Απόφ.Δημοτικού Συμβουλίου: «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης» ).

6. Σε ακάλυπτα οικόπεδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, ανθοκήπια κ.λ.π) για κατασκηνώσεις χορηγείται προσωρινά, για όσο χρόνο διαρκεί η επαγγελματική δραστηριότητα, μία παροχή στο όνομα του ιδιοκτήτη του οικοπέδου, με καταβολή από αυτόν της σχετικής δαπάνης, αφού πρώτα προσκομισθούν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 4. (147/2011 Απόφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης» )

#### **Άρθρο 4** **Δικαιολογητικά**

1. Για την σύνδεση των νέων οικοδομών με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης απαιτείται η προσκόμιση κυρωμένου αντιγράφου της οικοδομικής άδειας.
2. Για τη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης παλαιών κτισμάτων απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη στην οποία θα αναφέρεται ότι το κτίσμα είναι ιδιοκτησίας του παλαιού και κατοικήσιμο.
3. Για τη σύνδεση τροχόσπιτου ή χώρου κύριας επαγγελματικής δράσης απαιτείται προσκόμιση νόμιμης άδειας αυτού, και υποβολή υπεύθυνης δήλωσης που θα αναφέρει ότι σε περίπτωση απομάκρυνσης του τροχόσπιτου ή διακοπής της επαγγελματικής δραστηριότητας από τη συγκεκριμένη υδροδοτούμενη για το λόγο αυτό ιδιοκτησία, θα γίνεται αυτόματη διακοπή της υδροδότησης .
4. Για την σύνδεση σε ακάλυπτα οικόπεδα που χρησιμοποιούνται για άσκηση Επαγγέλματος ή επιχείρησης (εκθεσιακός χώρος, μάντρα υλικών οικοδομών, Ανθοκήπια κ.λ.π ), για κατασκηνώσεις απαιτείται προσκόμιση νόμιμης άδειας λειτουργίας είτε πρόκειται για κατασκήνωση είτε για επιχειρησιακή δραστηριότητα. Παράλληλα καταθέτουν Υπεύθυνη Δήλωση ότι δεσμεύονται με την παύση της δραστηριότητας να ενημερώσουν με αίτηση τον Δήμο για την διακοπή της σύνδεσης.
5. Σε όλες τις περιπτώσεις ,όπως αυτές αναφέρονται στο παρόν, θα υπάρχει υπεύθυνη Δήλωση αδειούχου υδραυλικού, όπου θα βεβαιώνεται η σωστή εγκατάσταση του υδρομετρητή και η μη ύπαρξη γείωσης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του υδρομετρητή». (147/2011 Απόφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης» )

#### **Άρθρο 5** **Τέλος Σύνδεσης**

1. Για την υδροδότηση οποιουδήποτε ακινήτου προκαταβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο στο Ταμείο του Δήμου. Τέλος Σύνδεσης το οποίο θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Τα τέλη αυτά αναπροσαρμόζονται επίσης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Μαζί με το τέλος υδροδότησης, ο ενδιαφερόμενος θα πληρώσει στο ταμείο του Δήμου και την αξία του υδρομετρητή τον οποίο θα παραλαμβάνει από το Δήμο.

3. Οι εργασίες και τα υλικά τοποθέτησης των υδρομετρητών βαρύνουν τον καταναλωτή και θα γίνονται κατόπιν υποδείξεως και επίβλεψης των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου.
4. Η υδροδότηση- νέα παροχή -θεωρείται ενεργή με την πληρωμή των τελών σύνδεσης και εκδίδεται λογαριασμός τελών ύδρευσης με χρέωση παγίου για ολόκληρο το τετράμηνο κατά τη διάρκεια του οποίου πληρώθηκαν τα τέλη σύνδεσης , ανεξάρτητα του πότε έχει γίνει η σύνδεση στο δίκτυο ύδρευσης (147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης» )

#### **Άρθρο 6 Αυθαίρετη Σύνδεση**

1. Κανείς δεν δικαιούται να έχει παροχή νερού, εάν αυτή δεν είναι δηλωμένη στο Δήμο, όπως αυτό προκύπτει από τον βεβαιωτικό κατάλογο της προηγούμενης τετραμηνίας.
2. Σε περίπτωση κάθε σύνδεσης του ακινήτου (147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης») με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή των τελών σύνδεσης θα διακόπτεται η παροχή από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, χωρίς καμιά ειδοποίηση του παραβάτη και θα επιβάλλεται με απόφαση Δημάρχου σε βάρος του πρόστιμο ύψους **600,00 €**.
3. Σε περίπτωση ή διαπίστωση υποτροπής το πρόστιμο διπλασιάζεται

#### **Άρθρο 7 Επανασύνδεση**

1. Σε περίπτωση επανασύνδεσης της υδροδότησης που διακόπηκε, είτε για παράβαση των διατάξεων του Κανονισμού είτε ύστερα από αίτηση του καταναλωτή είτε λόγω οφειλής τελών ύδρευσης, το τέλος επανασύνδεσης καθορίζεται **στο ισχύον τέλος σύνδεσης (147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)** και εξοφλείται ταυτόχρονα ολοσχερώς το χρέος που είχε τυχόν δημιουργηθεί κατά το χρόνο λειτουργίας της παροχής.

#### **Άρθρο 8 Εργασίες και υλικά σύνδεσης**

1. Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την σύνδεση των ακινήτων με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης εκτελούνται από τον ίδιο τον καταναλωτή με την επίβλεψη του Δήμου.
2. Ο καταναλωτής είναι υπεύθυνος για την πλήρη αποκατάσταση του χώρου του δικτύου όδευσης του δικτύου ή της παροχής του.
3. Οι δαπάνες προμήθειας των υλικών και εκτέλεσης των εργασιών σύνδεσης βαρύνουν σε κάθε περίπτωση τον υδρολήπτη. Όλες οι παροχές σύνδεσης και τα υδρόμετρα θα έχουν διατομή **½ ίντσας** .

Σε ειδικές περιπτώσεις που θα απαιτούνται μεγαλύτερες διατομές θα αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο και τα τέλη σύνδεσης θα αυξάνονται ως εξής: Για διατομή παροχής 3/4" κατά 50% και για διατομή 1" κατά 100%

Στις ειδικές περιπτώσεις που θα απαιτούνται μεγαλύτερες διατομές θα γίνεται αίτηση επαρκώς αιτιολογημένη του ενδιαφερόμενου καταναλωτή, ο οποίος μετά την έγκριση της αίτησης από την Υπηρεσία Ύδρευσης του Δήμου, θα πληρώνει τα νέα τέλη σύνδεσης -ύδρευσης και το νέο πάγιο που θα ακολουθούν τις ισχύουσες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου. Μετά την έγκριση ο καταναλωτής πριν προβεί στην αλλαγή θα έρχεται σε συνεννόηση με τον αρμόδιο υδρονομέα, ώστε όλα να γίνουν σύμφωνα με τον Κανονισμό Ύδρευσης του Δήμου και θα προσκομίζει υπεύθυνη δήλωση αδειούχου υδραυλικού για την καλή εκτέλεση **(147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)**

### **Άρθρο 9**

#### **Επισκευή και συντήρηση δικτύου ύδρευσης.**

1. Η επισκευή και συντήρηση, η αντικατάσταση καθώς και η επέκταση του Δημοτικού δικτύου ύδρευσης, γίνεται από το Δήμο, ανάλογα με τις εμφανιζόμενες κάθε φορά ανάγκες και τις οικονομικές του δυνατότητες.
2. Η επισκευή και η συντήρηση, η αντικατάσταση των τμημάτων του δικτύου που δεν ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου, γίνεται από τους καταναλωτές με δική τους δαπάνη.

### **Άρθρο 10**

#### **Τέλος Ύδρευσης**

1. Τα τέλη ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν : α) τις δαπάνες λειτουργίας της υπηρεσίας ύδρευσης του Δημοτικού δικτύου Ύδρευσης και β) τις δαπάνες απόσβεσης των επενδεδυμένων κεφαλαίων.
2. Τα τέλη ύδρευσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και βεβαιώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 318/69 και των άρθρων 3 και 4 του Β.Δ. 17/5-15/6/1959.
3. Η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κάθε τετράμηνο ή σε περίπτωση που τούτο δεν καταστεί εφικτό ετησίως. Πέραν των ανωτέρω περιπτώσεων, καταμέτρηση μπορεί να γίνει και όποτε άλλοτε κριθεί τούτο απαραίτητο από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου. Στις περιπτώσεις διενέργειας καταμέτρησης πέραν του ενός τετράμηνου, (συγκεντρωτική καταμέτρηση), η εκάστοτε ισχύουσα τιμολόγηση που έχει αποφασιστεί από το Δημοτικό Συμβούλιο θα εφαρμόζεται επί της τιμής που θα προκύπτει από τη διαίρεση της συνολικής μετρηθείσας κατανάλωσης δια του αριθμού των τετράμηνων που αυτή αφορά (μέσος όρος), για δε τα πάγια θα εξακολουθεί να ισχύει η ανά τετράμηνο χρέωσή τους **(49/2018 Απόφαση Δημ.Συμβουλίου).**
4. Θεσπίζεται η μείωση του τιμολογίου ύδρευσης **(57/2021 Απόφαση Δημ.Συμβουλίου)** μόνο για την **κύρια κατοικία** του δικαιούχου ως εξής :

<b>ΑΠΟΡΟΙ</b>	ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ
<b>ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ - ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ</b>	ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΜΕΧΡΙ 12.000
	50% ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠ'Ο 12.000,01 ΜΕΧΡΙ 30.000,00
<b>ΑΜΕΑ 67% ΚΑΙ ΑΝΩ</b>	ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΜΕΧΡΙ 12.000,00
	50% ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠ'Ο 12.000,01 ΜΕΧΡΙ 18.000,00
<b>ΑΜΕΑ 80% ΚΑΙ ΑΝΩ</b>	ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΜΕΧΡΙ 25.000,00
<b>ΜΟΝΟΓΟΝΕΪΚΕΣ</b>	ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΜΕΧΡΙ 12.000,00
	50% ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΠΑ ΟΙΚΟΓ. ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠ'Ο 12.000,01 ΜΕΧΡΙ 20.000,00

5. Ο Δήμος υποχρεούται να δίδει ακριβή στοιχεία στον καταναλωτή, κάθε φορά που θα γίνεται μέτρηση, για την ποσότητα του νερού που έχει καταναλώσει και το ύψος του ποσού που οφείλει να πληρώσει.
6. Ο καταναλωτής μπορεί να προβαίνει σε τεκμηριωμένη ένσταση εάν δεν αποδέχεται αυτά τα στοιχεία, η οποία εξετάζεται από την Οικονομική Επιτροπή.
7. Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα να συμβουλευθεί τον οποιονδήποτε εμπειρογνώμονα, κατά την κρίση του, για την ασφαλέστερη και ακριβέστερη μέτρηση του υδρομετρητή.
8. Εκτός από τα τέλη κατανάλωσης νερού, οι καταναλωτές θα πληρώνουν και πάγιο τέλος ύδρευσης ανά τετράμηνο. Το ύψος του παγίου θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Σε περίπτωση αρχικής σύνδεσης στη διάρκεια του τετραμήνου, ο καταναλωτής θα πληρώνει εξ ολοκλήρου το πάγιο τέλος ύδρευσης.
9. Αν διαπιστωθεί ότι ο υδρομετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά, ο Δήμος έχει δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση, με βάση στοιχεία που προκύπτουν από προηγούμενες καταναλώσεις, καταναλώσεις αντίστοιχου χρονικού διαστήματος, καταναλώσεις καταγραφόμενες από το νέο υδρομετρητή και άλλα στοιχεία που ο Δήμος θα κρίνει προσφορότερα. Σε κάθε περίπτωση να διερευνώνται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου τα τεκμηριωμένα δικαιολογημένα αιτήματα.

10. Αν κατά το διάστημα της λήψης των ενδείξεων διαπιστωθεί ότι για οποιοδήποτε λόγο δεν είναι δυνατή η πρόσβαση στο υδρόμετρο, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να χρεώνει τον υδρευόμενο με τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι να γίνει δυνατή η λήψη πραγματικής ένδειξης, οπότε θα γίνει εκκαθάριση του λογαριασμού **(147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)**
11. Το τιμολόγιο τελών ύδρευσης διαμορφώνεται ως εξής :

Οικιακό		Επαγγελματικό - Ξενοδοχειακό (1- 20 κλίνες)		Ξενοδοχειακό 1 (21 - 50 κλίνες)		Ξενοδοχειακό 2 ( 50+ κλίνες )	
κ.μ.	€	κ.μ.	€	κ.μ.	€	κ.μ.	€
0-30	0,90	0-30	0,90	0-30	0,90	0-30	0,90
31-50	1,00	31-50	1,00	31-50	1,00	31-50	1,00
51-200	1,16	51-200	1,16	51-200	1,16	51-200	1,16
201 +	1,51	201-500	1,51	201-500	1,51	201-500	1,51
		501 +	1,96	501-800	1,96	501-800	1,96
				801 +	2,55	801-1200	2,55
						1200 +	3,32

( 144/2013 Απόφαση Δημοτικού συμβουλίου : «Αναπροσαρμογή τελών ύδρευσης» ΑΔΑ: ΒΛ4ΗΩΛΨ-ΥΧΝ ) .

### Άρθρο 11

#### Ιεράρχηση υδρευτικών αναγκών

Ανάλογα με τις ανάγκες ο Δήμος θα μπορεί να επιβάλλει περιορισμό κατανάλωσης. Οι ανάγκες για κατανάλωση νερού από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης ιεραρχούνται ως εξής : με απόλυτη προτεραιότητα ικανοποιούνται οι ανάγκες των σχολείων – νοσοκομείων – ιδρυμάτων – οικιών – καταστημάτων – τουριστικών - βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων και τέλος εκτροφεία ζώων.

Το νερό της ύδρευσης σε καμιά περίπτωση δεν διατίθεται για άρδευση. Σε ανάλογη περίπτωση θα επιβάλλονται κυρώσεις μετά από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου **(147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)**

### Άρθρο 12

#### Διαδοχή καταναλωτή

Σε περίπτωση μεταβολής στην ιδιοκτησία του ακινήτου ο μεν νέος ιδιοκτήτης υποχρεούται να ενημερώσει το Δήμο για την μεταβολή, ο δε παλαιός ιδιοκτήτης υποχρεούται να εξοφλήσει αμέσως τυχόν ανεξόφλητες μέχρι τότε οφειλές από την κατανάλωση νερού καθώς και τα οφειλόμενα πάγια. Εάν κατά το χρόνο της μεταβολής είχε διακοπεί η υδροδότηση, αυτή δεν επανέρχεται πριν εξοφληθούν πλήρως τα οφειλόμενα χρέη.

Σε περίπτωση που ο ενοικιαστής ενός ακινήτου δεν ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του για την καταβολή τελών ύδρευσης και παγίων τελών, αυτά θα πληρώνονται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου.

### **Άρθρο 13** **Ανώτατα όρια κατανάλωσης**

1. Τα ανώτατα όρια κατανάλωσης ύδατος για οικίες, καταστήματα, ξενοδοχεία κ.λ.π, καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, ανάλογα με τις διαθέσιμες ποσότητες ύδατος και έχουν ως εξής :
  - (1) Για τις οικίες τα 200 κ.μ.
  - (2) Για ξενοδοχειακές μονάδες,-ενοικιαζόμενα δωμάτια μέχρι 20 κλίνες, καταστήματα, καθαριστήρια - πλυντήρια, καταστήματα πώλησης φυτών-λουλουδιών, εργοτάξια, μάνδρες οικοδομικών υλικών, εκτροφεία ζώων κλπ, το ανώτατο όριο είναι 500 κ.μ.
  - (3) Για ξενοδοχειακές μονάδες από 21 μέχρι 50 κλίνες το ανώτατο όριο είναι 800 κ.μ.
  - (4) Για ξενοδοχειακές μονάδες άνω των 50 κλινών το ανώτατο όριο 1200 κ.μ.
2. Σε όσους υπερβαίνουν το ανώτατο όριο κατανάλωσης θα επιβάλλεται προσαύξηση 30%.  
Οι προσαυξήσεις θα είναι επί των κυβικών της υπέρβασης του ορίου **(147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)**

### **Άρθρο 14** **Υποχρεώσεις καταναλωτών**

1. Οι υδρολήπτες υποχρεούνται να ενημερώσουν το Δήμο αυθημερόν για κάθε ανωμαλία ή βλάβη υδρομετρητών ή διαρροή σωλήνων, σε περίπτωση δε παράλειψης, υπόκεινται σε πρόστιμο 150,00 € και θα βεβαιώνεται σε βάρος τους, για το χρονικό διάστημα που σημειώθηκε η βλάβη, η ποσότητα του νερού που είχε καταναλωθεί το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του προηγούμενου έτους.
2. Απαγορεύεται απόλυτα η από μετρητή οποιουδήποτε ακινήτου υδροδότηση άλλου ακινήτου, χωρίς τοποθέτηση ιδίου μετρητή, καθώς επίσης και η μετατόπιση μετρητή χωρίς την άδεια και την επίβλεψη του Δήμου.
3. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι λαμβάνεται νερό παρανόμως από ξένη παροχή, ειδοποιείται ο ιδιοκτήτης της παροχής και επιβάλλεται πρόστιμο στον λήπτη ύψους 500,00 €. Σε περίπτωση υποτροπής, το πρόστιμο για τον λήπτη διπλασιάζεται και εφόσον διαπιστωθεί ότι ο ιδιοκτήτης της παροχής δεν λαμβάνει μέτρα ή συναινεί, επιβάλλεται και στον ιδιοκτήτη πρόστιμο ύψους 400,00 €.
4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση σωληνώσεων αποχέτευσης ή καυσίμων κοντά στα φρεάτια υδατοπαροχής. Σε περίπτωση που καταστεί αναγκαία η παραπάνω τοποθέτηση θα εφαρμόζονται οι υγειονομικές διατάξεις. Ο Δήμος διακόπτει την υδροδότηση εάν κρίνει ότι εξαιτίας τέτοιων εγκαταστάσεων υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του νερού.

## **Άρθρο 15** **Διακοπές υδροδότησης**

Ο Δήμος μπορεί να διακόπτει άμεσα την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης σύνδεσης ( Άρθρο 6 ).
2. Σε περίπτωση που ο καταναλωτής δεν εξοφλήσει τις οφειλές του εντός τεσσάρων μηνών από τη λήξη της προθεσμίας πληρωμής του κάθε λογαριασμού ύδρευσης {σε περίπτωση που ο καταναλωτής συγκεντρώσει ποσό οφειλής 1.000,00 ευρώ και άνω (**Απόφ.Δ.Σ.: 29/2010**)}.
4. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι οι καταναλισκόμενες ποσότητες νερού στον λογαριασμό ύδρευσης οικιακού καταναλωτή , οφείλονται σε άρδευση .
5. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι υδρεύεται ιδιοκτησία χωρίς την ύπαρξη κτίσματος εντός αυτής.
6. Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.
7. Για τεχνικούς λόγους (: επισκευή και συντήρηση των δικτύων, υδραγωγείων, δεξαμενών κ.λ.π.).
8. Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.
9. Σε περίπτωση επιστροφής λογαριασμών ύδρευσης (λόγω αγνώστου παραλήπτη κλπ.) από το Ταχυδρομείο , μπορεί να γίνει προσωρινή διακοπή της υδροδότησης , κατ'εντολή του αρμόδιου Αντιδημάρχου η οποία θα ισχύει μέχρι να εξοφληθεί ο λογαριασμός αυτός , και να δοθούν πλήρη στοιχεία του νέου ιδιοκτήτη – υπόχρεου .

Η διακοπή αυτή δεν θα δημιουργεί πρόσθετη δαπάνη επανασύνδεσης στον συγκεκριμένο καταναλωτή .

Η διακοπή θα εκτελείται με αφαίρεση του υδρομέτρου και καταγραφή της ένδειξής του .

Σκοπός της διακοπής αυτής είναι η μη συνέχιση της χρέωσης τρεχόντων λογαριασμών σε κλειστά ή εγκαταλελειμμένα κτήρια με άγνωστους ιδιοκτήτες , καθώς και το ερέθισμα για την παρουσία και καταγραφή των ενδιαφερομένων στον Δήμο μας .

Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, φροντίζει να ενημερώσει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές.

Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

Σε περίπτωση βλάβης κεντρικού δικτύου ύδρευσης, δεξαμενής ή αντλητικών συγκροτημάτων που οφείλεται σε ανωτέρα βία (κεραυνούς, σεισμούς κ.λ.π.) ο Δήμος δεν έχει ευθύνη άμεσης ενημέρωσης και ούτε αποζημίωσης των καταναλωτών.

## **Άρθρο 16** **Υδρόμετρα**

1. Για κάθε υδρευόμενο χώρο γίνεται ξεχωριστή παροχή και χρησιμοποιείται ξεχωριστό υδρόμετρο.
2. Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα δικλείδα ανακοπής.



3. Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο, που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του αναλισκόμενου ύδατος ή στην διαγραφή καταναλωθείσης ποσότητας, συνεπάγεται την διακοπή της υδροδότησης και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη προστίμου ίσου με το ποσόν των 600,00 €.
4. Ο καταναλωτής είναι υπεύθυνος για την προστασία και καλή λειτουργία του υδρομέτρου του.
5. Τα υδρόμετρα σφραγίζονται από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου με μολυβδοσφραγίδες.
6. Τα πυροσβεστικά υδροστόμια είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για πυρόσβεση και πλήρωση πυροσβεστικών οχημάτων. Η θέση τους εγκρίνεται από την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία. Απαγορεύεται η χρησιμοποίησή τους για άλλες χρήσεις πλην κατάσβεσης πυρκαγιάς. Στους παραβάτες θα επιβάλλεται πρόστιμο **500 Ευρώ (147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»)**.

### **Άρθρο 17** **Χώρος υδρομέτρων**

1. Τα υδρόμετρα τοποθετούνται σε ειδικό χώρο της οικοδομής που διαμορφώνεται σύμφωνα με τους ορισμούς της εκάστοτε ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας και με την υπόδειξη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου. Ο χώρος αυτός πρέπει να είναι φωτεινός κι εύκολα προσπελάσιμος και να ευρίσκεται στην είσοδο του οικοπέδου ή στην είσοδο της οικοδομής όταν δεν υπάρχει οικόπεδο. Σε περίπτωση πυκνοδομημένης περιοχής τα υδρόμετρα θα τοποθετούνται ομαδικά σε υδροκυψέλες.
2. Σε περίπτωση διέλευσης από τον χώρο των υδρομέτρων σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης εφαρμόζονται οι ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Όταν απαιτείται μετατόπιση των ανωτέρω εγκαταστάσεων αυτό θα πραγματοποιείται με φροντίδα και δαπάνες των ιδιοκτητών μέσα σε προθεσμία 10 ημερών από την σχετική ειδοποίηση του Δήμου. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή, διακόπτεται η υδροδότηση μέχρις ότου συμμορφωθούν οι υπόχρεοι.

### **Άρθρο 18** **Έλεγχος-Επισκευή και συντήρηση υδρομέτρων**

1. Η ευθύνη επισκευής και συντήρησης των υδρομέτρων ανήκει στον Δήμο με χρέωση της αντίστοιχης δαπάνης στον καταναλωτή.
2. Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελτα τα υδρόμετρα όταν διαπιστώσει απόκλιση από την συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή, επεκτείνεται στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του καταναλωτή (**147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»**).

### **Άρθρο 19** **Αντικατάσταση**

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από το Δήμο, όταν έχουν φθαρεί λόγω μακροχρόνιας χρήσης ή παρουσιάζουν μη επιδιορθώσιμη βλάβη.  
Ο υδρολήπτης σ' αυτή την περίπτωση υποχρεούται να καταβάλει την αξία του υδρομέτρου η οποία θα χρεωθεί στον επόμενο χρηματικό κατάλογο των τελών ύδρευσης.

## **Άρθρο 20** **Επεμβάσεις στο δίκτυο ύδρευσης**

1. Απαγορεύεται ρητώς στους πάντες, πλην του Δημάρχου, του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου, του Δημοτικού Συμβούλου που ορίζεται με απόφαση Δημάρχου και της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου η επέμβαση στα δίκτυα ύδρευσης (εσωτερικό και εξωτερικό) και στους χώρους λήψης ύδατος (υδρομαστεύσεις, φρεάτια, δεξαμενές, γεωτρήσεις και αντλιοστάσια).
2. Απαγορεύεται η γείωση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των ακινήτων επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του υδρομετρητή. Το δίκτυο του Δήμου δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματα τους κατά το μεγαλύτερο ποσοστό δεν είναι ηλεκτρικά αγωγίμο υλικό. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι για την τήρηση της απαγόρευσης αυτής. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα της διακοπής της υδροδότησης, μέχρι την άρση της παρανομίας.  
Οι ζημιές που μπορεί να προκληθούν ή προς τον Δήμο ή προς τρίτους επιβαρύνουν τον παραβάτη καταναλωτή (**147/2011 Αποφ. Δημοτικού Συμβουλίου : «Τροποποίηση Κανονισμού Ύδρευσης»**).
3. Οι παραβάτες των προηγούμενων παραγράφων, πέραν των ποινικών κυρώσεων, τιμωρούνται με πρόστιμο 600,00 €.

## **Άρθρο 21** **Όδευση Δικτύων Ύδρευσης**

1. Σε περιοχές που υπάρχει σχέδιο πόλεως η όδευση των δικτύων διανομής και μεταφοράς νερού θα γίνεται στους κοινόχρηστους χώρους του σχεδίου.
2. Όπου δεν υπάρχει σχέδιο πόλεως η όδευση των ανωτέρω δικτύων θα είναι ελεύθερη.
3. Σε περίπτωση μετατόπισης των δικτύων διανομής και μεταφοράς ύδατος σε ένα οικόπεδο λόγω ανέγερσης οικοδομής, θα υποβάλλεται αίτηση από τον ενδιαφερόμενο με αντίγραφο της οικοδομικής άδειας και η μετατόπιση θα γίνεται με δαπάνες του Δήμου, εφόσον κριθεί ότι απαιτείται.
4. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις που ζητείται μετατόπιση δικτύων, ο ενδιαφερόμενος θα υποβάλει αίτηση προς το Δήμο, η οποία θα εξετάζεται για την ικανοποίηση ή μη του αιτήματος από το Δημοτικό Συμβούλιο και η δαπάνη μετατόπισης θα βαρύνει τον ενδιαφερόμενο.

## **Άρθρο 22**

### **Διευθέτηση παλαιών παροχών**

Παλαιές παροχές που δεν πληρούν τα προβλεπόμενα εκ του παρόντος κανονισμού θα διευθετηθούν με ενέργειες των τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου.

## **Άρθρο 23**

### **Καταβολή τελών και προστίμων**

Για τα τέλη ύδρευσης και τα πρόστιμα, εφόσον βεβαιώνονται εκδίδεται λογαριασμός επί ειδικού εντύπου και κοινοποιείται στους καταναλωτές.

Στους πιο πάνω λογαριασμούς αναγράφεται απαραίτητα η λήξη της προθεσμίας πληρωμής η οποία είναι δίμηνη. Εάν οι υπόχρεοι δεν εξοφλήσουν την οφειλή τους εντός της άνω δίμηνης προθεσμίας, θα διακόπτεται η παροχή ύδατος και θα κινείται η διαδικασία **αναγκαστικής είσπραξης**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.Δ. 356/74 όπως κάθε φορά αυτές ισχύουν (**49/2018 Απόφαση Δημ.Συμβουλίου**).

## **Άρθρο 24**

### **Ειδικές περιπτώσεις**

Σε ειδικές περιπτώσεις, που δεν προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό, θα αποφαινεται 3 μελής Επιτροπή αποτελούμενη από το Δήμαρχο, ένα Δημοτικό Σύμβουλο που ορίζεται από το Δήμαρχο κατά περίπτωση και τον Προϊστάμενο Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

## **Άρθρο 25**

### **Παραβάτες – ποινές**

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του Ποινικού Κώδικα.

## **Άρθρο 26**

### **Ισχύς**

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από τη δημοσίευσή του, κατά τον τρόπο που προβλέπει το άρθρο 79 του Ν. 3463/06.