



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΥΘΗΡΩΝ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Κύθηρα, 28-03-2022
Αρ. Πρωτ.: 1257

Προς: Πολιτιστικό Σύλλογο Ποταμού Κυθήρων
Κοιν.: τοπικά ΜΜΕ

Θέμα: Απάντηση σε επιστολή σας.

Σχετ.: α) η από 22-03-2022 επιστολή σας (άνευ τίτλου και λοιπών στοιχείων).
β) η από 24-03-2022 επιστολή σας.

Σε απάντηση των ανωτέρω επιστολών σας, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Θέσαμε το ζήτημα του ύφους της πρώτης επιστολής σας (α' σχετ.), το οποίο επισημάναμε (όχι μόνο εμείς αλλά και η πλειοψηφία των πολιτών που το ανέγνωσαν στα τοπικά ΜΜΕ) ως μη προσήκον και παντελώς ανάρμοστο, όχι γιατί δεν μπορούμε ή δεν επιθυμούμε να απαντήσουμε στις εις βάρος της Δημοτικής Αρχής αιτιάσεις σας, αλλά γιατί το ύφος μιας επιστολής που απευθύνεται στις Αρχές (όποιες και αν είναι αυτές, ανεξαρτήτως των προσώπων που τις εκπροσωπούν κάθε φορά) δεν είναι ζήτημα καθόλου τυπικό, αλλά άκρως ουσιαστικό, καθώς σηματοδοτεί, κατά βάση, αν ο συντάξας πράγματι ενδιαφέρεται να ενημερωθεί επί της ουσίας για τα ζητήματα που θέτει ή αν απλά προσπαθεί μέσω ενός βαρύγδουπου και προσβλητικού ύφους να δημιουργήσει εντυπώσεις. Το θέμα αυτό κλείνει για εμάς εδώ και ελπίζουμε να έχετε αντιληφθεί ότι η εν λόγω επιστολή μόνο αρνητικά σχόλια έλαβε από τους πολίτες, γεγονός που είμαστε βέβαιοι ότι δεν επιθυμείτε για το Σύλλογό σας, όπως δεν επιθυμούμε και εμείς, καθότι, ως ανέκαθεν τονίζουμε προσβλέπουμε στην ενεργό συμμετοχή και συνεργασία με όλους, προς όφελος του Δήμου μας.
2. Ως μια γενική παρατήρηση, διαπιστώνουμε ότι ο συντάκτης της επιστολής σας διακατέχεται από τεράστια εμπάθεια και εκνευρισμό απέναντι στη Δημοτική Αρχή και το Δήμαρχο προσωπικά, μη αναγνωρίζοντάς του τίποτα το θετικό (!), παρά τα δεκάδες έργα που από το 2014 μέχρι σήμερα έχουν χρηματοδοτηθεί, εκτελεστεί και συνεχίζουν αμείωτα να εκτελούνται στο νησί μας. Επιπλέον, αδυνατεί να αντιληφθεί ο συντάκτης, ότι τα έργα σε ένα νησί όπως τα Κύθηρα, όπου και αν εκτελούνται, αφορούν άμεσα ή έμμεσα ολόκληρο το νησί, με πιο σαφές παράδειγμα το τεράστιο έργο της διαχείρισης των απορριμμάτων και το νέο υπερσύγχρονο ΧΥΤΥ στο Λαχνό, που αν δεν το είχαμε ολοκληρώσει δεν θα είχαμε καμία δυνατότητα να διαχειριστούμε τα απορρίμματα και συνεπώς ολόκληρο το νησί (άρα και ο Ποταμός) θα αντιμετώπιζε τεράστιο πρόβλημα καθαριότητας και δημόσιας υγείας (με τον τουρισμό να επηρεάζεται αρνητικότερα), όπως αντιμετώπισαν πρόσφατα (και εξακολουθούν να αντιμετωπίζουν) πολλές αμιγώς τουριστικές περιοχές. Η οριστική επίλυση του ζητήματος διαχείρισης των απορριμμάτων υπήρξε για τη Δημοτική μας Αρχή κορυφαία πολιτική επιλογή και απόλυτη προτεραιότητα έναντι όλων των υπολοίπων έργων και αφορά όλα τα σπίτι στο νησί, ένα ένα ξεχωριστά, όλους τους οικισμούς χωρίς καμία εξαίρεση, συνεπώς και τον Ποταμό.
3. Οι ετήσιες συμβάσεις παροχής υπηρεσίας στην ύδρευση, τον ηλεκτροφωτισμό και την αγροτική οδοποιία, που επίσης συνειδητά προωθήσαμε από το 2014 και μετά καταργώντας τις δεκάδες διάσπαρτες απευθείας αναθέσεις, αφορούν και στον Ποταμό. Οι βλάβες της ύδρευσης επισκευάζονται άμεσα, οι καμένοι λαμπτήρες αντικαθίστανται από ιδιώτη και η αγροτική οδοποιία συντηρείται σε ετήσια βάση, σε όλη την έκταση της Τ.Κ. Ποταμού, με τη συνεργασία του αναδόχου με τον τοπικό πρόεδρο.

4. Δημοπρατήσαμε το εμβληματικό έργο της ανακαίνισης και ανάδειξης του ιστορικού Αστικού Σχολείου Ποταμού, που εντάξαμε στο πρόγραμμα CLLD/LEADER με 350.000€. Δυστυχώς στην επιστολή σας τηρείτε πλήρη σιγή για το έργο αυτό και αποφεύγετε την παραμικρή αναφορά, καίτοι υπήρξε αίτημα της τοπικής κοινωνίας επί δεκαετίες.
5. Δημοπρατήσαμε, συμβασιοποιήσαμε και ολοκληρώσαμε την εκ βάθρων ανακαίνιση του Δημοτικού Μεγάρου Ποταμού, στο οποίο έχουμε παραχωρήσει γραφεία στο Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών και τους Φίλους Μουσείων Κυθήρων, τα οποία χρησιμοποιούνται αρκετές φορές εβδομαδιαίως και έτσι το κτίριο είναι – αν και όχι καθημερινά – ενεργό. Δημιουργήσαμε έναν ευπρεπέστατο χώρο εκδηλώσεων και πολιτικών γάμων, αλλά προφανώς ο συντάξας την ανωτέρω επιστολή δεν έκανε ποτέ τον κόπο να αποκτήσει ίδια άποψη μετά την ανακαίνιση (ίσως ούτε και πριν). Το αν θα στεγαστούν δημοτικές υπηρεσίες στο εν λόγω κτίριο είναι θέμα που σχετίζεται πρωτίστως με την έλλειψη διοικητικού προσωπικού (την οποία καταφανώς αγνοείτε) αλλά και με την άποψή μας ότι οι υπηρεσίες ενός μικρού Δήμου όπως των Κυθήρων πρέπει να είναι συγκεντρωμένες και όχι διασκορπισμένες όπως γινόταν επί χρόνια για λόγους πολιτικούς και τοπικισμού. Η αρχή που ακολουθούμε είναι το «*under one roof, under one boss*» και αποτελεί αρμοδιότητα της Δημοτικής Αρχής να κρίνει με ποιόν τρόπο οι ελάχιστοι υπάλληλοι θα μπορούν να αποδίδουν καλύτερα.
6. Στο ισόγειο του Δημαρχείου Ποταμού δημιουργούμε έναν υπερσύγχρονο εκθεσιακό χώρο για τον Μηχανισμό των Αντικυθήρων (είναι σε φάση υλοποίησης) με χρηματοδότηση ύψους 45.000€ από το πρόγραμμα CLLD/LEADER ταυτόχρονα με την μεταφορά του ΚΕΠ στον ίδιο χώρο. Ο εκθεσιακός αυτός χώρος θα αποτελεί μοναδικό σημείο ενδιαφέροντος για όλο το νησί και πόλο έλξης χιλιάδων επισκεπτών.
7. Μέσα από την υλοποίηση του προγράμματος CLLD/LEADER χρηματοδοτήθηκαν δράσεις συνολικού π/υ περίπου 500.000€ στην περιοχή του Ποταμού, με εμβληματικότερες τις χρηματοδοτήσεις προς τον Αγροτικό Ελαιουργικό Συνεταιρισμό (277.000€) και τη Φιλαρμονική Ποταμού (40.168€). Ειδικά, η ενίσχυση του Συνεταιρισμού αποτέλεσε κορυφαίο στόχο μας και είμαστε πολύ περήφανοι γι' αυτό. Ομοίως και η ενίσχυση της Φιλαρμονικής με το μεγαλύτερο ποσό που έχει λάβει ποτέ ως χρηματοδότηση. Επιπλέον, στο πλαίσιο του Προγράμματος ΑΛΙΕΙΑ, αξιολογούνται ήδη 6 ιδιωτικές προτάσεις από την περιοχή του Ποταμού, συνολικού π/υ 646.000€, μέσα από τις οποίες θα ενισχυθεί η απασχόληση, θα διατηρηθούν και θα δημιουργηθούν νέες θέσεις εργασίας και θα προβληθεί περισσότερο ο Ποταμός ως μείζον εμπορικό κέντρο των Κυθήρων. Η υλοποίηση του προγράμματος CLLD/LEADER στο νησί μας υπήρξε προτεραιότητα της δικής μας Δημοτικής Αρχής, σε συνεργασία με την Περιφέρεια και τους υπόλοιπους 7 Δήμους της Π.Ε. Νήσων και μέσα από το πρόγραμμα αυτό, συνολικά τα Κύθηρα ενισχύονται με ποσό άνω των 3,5 εκατομμυρίων ευρώ, που δεδομένης της κρίσης και των γενικότερων οικονομικών συνθηκών, είναι εξαιρετικά σημαντικό για την τοπική μας κοινωνία και οικονομία.
8. Προωθήσαμε εξαρχής (και συνεχίζουμε) σημαντικά έργα ύδρευσης για την ευρύτερη περιοχή του Ποταμού, με αποτέλεσμα τα προβλήματα υδροδότησης που παραλάβαμε το 2014 να έχουν μειωθεί σε ποσοστό άνω του 70%. Ενδεικτικά:
 - *Γενική συντήρηση και ανακαίνιση όλων των δεξαμενών, αντλιοστασίων και βανοστασίων.*
 - *Εφαρμογή υπερσύγχρονων συστημάτων τηλεδιαχείρισης και τηλεελέγχου με αποτέλεσμα τον δραστικό περιορισμό απωλειών ύδατος.*
 - *Νέα ψηφιακά υδρόμετρα.*
 - *Εγκατάσταση και λειτουργία 2^{ου} φίλτρου αποσιδήρωσης και απομαγγάνωσης στο Πετρούνι και την Κρυόβρυση (εξυπηρετείται ο Ποταμός).*
 - *Νέες γεωτρήσεις ύδρευσης.*
 - *Συντήρηση και αντικατάσταση υλικών στα φίλτρα αποσιδήρωσης και απομαγγάνωσης TACAN Ποταμού.*

- Εξοικονόμηση τεράστιων ποσοτήτων πόσιμου νερού μόλις τεθεί σε λειτουργία η μονάδα αφαλάτωσης της Αγ. Πελαγίας.
- Είναι προς ένταξη στο πρόγραμμα «ΤΡΙΤΣΗΣ» το έργο του νέου δικτύου ύδρευσης από το Πετρούνι μέχρι τον Ποταμό (3.740m.).
- Είναι προς ένταξη στο πρόγραμμα «ΤΡΙΤΣΗΣ» η αντικατάσταση του αγωγού εκμετάλλευσης των γεωτρήσεων Πλακουτά, Κουμέλια, Συνεταιρισμός έως Δεξαμενή Ποταμού (TACAN) (755m.).
- Είναι προς ένταξη στο πρόγραμμα «ΤΡΙΤΣΗΣ» η προμήθεια και τοποθέτηση αυτόνομης μονάδας παροχής πόσιμου νερού (Water Kiosk) για τον Ποταμό.

Η εκπόνηση των μελετών και η αδειοδότηση των έργων ύδρευσης του προγράμματος «ΤΡΙΤΣΗΣ» δεν ήταν εύκολη και απλή υπόθεση, αλλά αποτέλεσμα πολύμηνης δουλειάς και κόπου αρκετών ανθρώπων, αιρετών και υπαλλήλων.

Επί των ειδικότερων ζητημάτων που θίγεται στην επιστολή σας, δέον να επισημανθούν τα ακόλουθα:

1. ΠΑΖΑΡΙ ΠΟΤΑΜΟΥ. Είναι απορίας άξιον το να εμμένετε στη διαλεκτική «ο κος Χαρχαλάκης έβαλε στόχο πώς να 'κλείσει' το Παζάρι στον Ποταμό». Υιοθετείτε τέτοιες αστείες, ψευδείς και συκοφαντικές απόψεις; Δεν διαβάσατε τις αναλυτικές ανακοινώσεις του Δήμου για το ζήτημα; Δεν γνωρίζετε ότι το Παζάρι, όπως λειτουργούσε, είχε ήδη καταρρηθεί με βάση το Ν.4497/2017, καθώς υπό την ισχύ των διατάξεων του νόμου αυτού, η πώληση πρωτογενών νωπών διατροφικών ειδών επιτράπη μονάχα στο πλαίσιο λειτουργίας «Λαϊκών Αγορών», όπως αυτές των αστικών κέντρων, όπου μπορούν να συμμετέχουν παραγωγοί, ανεξαρτήτως της εντοπιότητάς τους, και με ρητή πρόβλεψη ότι οι αγορές αυτές δεν θα μπορούν να λειτουργήσουν κατά τις Κυριακές; Δεν διαβάσατε στις επίσημες ανακοινώσεις του Δήμου πως η Δημοτική Αρχή, παρά το άνω απαγορευτικό για τη συνέχιση της λειτουργίας του Παζαριού νομοθετικό πλαίσιο, με πολύ προσπάθεια και επιμονή, κατόπιν αλληπάλληλων αιτημάτων και επισκέψεων στο αρμόδιο υπουργείο, ζήτησε και πέτυχε, την κατ' εξαίρεση συνέχιση της λειτουργίας του, ως παραδοσιακό Παζάρι, με αποτέλεσμα, χάρη στην πρωτοβουλία αυτήν του Δημάρχου προσωπικά όχι μόνο να διασωθεί αλλά και να αποκτήσει για πρώτη φορά στην ιστορία του – Κανονισμό Λειτουργίας, στοιχείο αναγκαίο για την διάσωσή του και υπό το νέο καθεστώς που διαμορφώθηκε με τον πρόσφατο Ν.4849/2021; Δεν γνωρίζετε ότι οι παραγωγοί ήταν ουσιαστικά πλήρως απροστάτευτοι και ακάλυπτοι σε κάθε πιθανό έλεγχο των δημοσίων αρχών; Δεν συμφωνείτε ότι ο παραδοσιακός χαρακτήρας του Παζαριού έπρεπε να προστατευθεί από κάθε είδος που δεν σχετίζεται με την πρωτογενή παραγωγή; Από που συμπεραίνετε ότι «κλείσαμε» το Παζάρι; Επειδή μέσα στους δύσκολους μήνες του χειμώνα και με συνθήκες έξαρσης του κορωνοϊού δεν έρχονται οι παραγωγοί; Να πουλήσουν τι; Σε ποιόν; Ο Δήμος μας έχει ολοκληρώσει τη διαδικασία των αιτήσεων, υπέβαλλαν αίτηση 11 παραγωγοί και προχωρούμε κανονικά στην προμήθεια των πάγκων (με δαπάνες του Δήμου) προκειμένου στο επόμενο χρονικό διάστημα το Παζάρι να λάβει τη μορφή που έχει αποφασιστεί στον Κανονισμό Λειτουργίας του. Συνεπώς σας παρακαλούμε να μην επιμένετε στις απαράδεκτες αυτές απόψεις, που μόνο το λαϊκισμό και την παραπλάνηση ενισχύουν.
2. ΚΑΔΟΙ ΟΓΚΩΔΩΝ. Στο ζήτημα αυτό έχετε δίκιο και ως θέμα έχει απασχολήσει τη Δημοτική Αρχή πολλάκις. Πιστεύουμε πως είτε οι κάδοι είναι 2 είτε 10, το πρόβλημα δεν θα εξλειφθεί καθώς πολλοί δημότες (και μη) ενεργούν κατά τρόπο αντικοινωνικό σε ό,τι αφορά τα ογκώδη απορρίμματα. Για το ζήτημα αυτό θα πρέπει να συνεργαστείτε ως σύλλογος με τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο κ. Γιώργο Κομηνό.
3. ΟΔΟΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ. Η ύπαρξη μόνιμου εργάτη καθαριότητας στον Ποταμό σχετίζεται με τις διαδικασίες προσλήψεων υπαλλήλων ΙΔΟΧ, που δεν εξαρτώνται από τη θέληση της Δημοτικής Αρχής, αλλά από τις εκάστοτε αποφάσεις της Κυβέρνησης. Για το φετινό έτος η έγκριση προσλήψεων ΙΔΟΧ δόθηκε έγκαιρα και σε συνδυασμό

με τις προσλήψεις των υπαλλήλων του προγράμματος Κοινωφελούς Εργασίας του ΟΑΕΔ που αναμένονται, ευελπιστούμε ότι θα υπάρχει μεγαλύτερη επάρκεια προσωπικού σε σχέση με τα προηγούμενα έτη. Τα καλαθάκια απορριμμάτων τοποθετήθηκαν πριν 5 χρόνια από τη Δημοτική Αρχή με συμφωνία των τοπικών συλλόγων και προέδρων ότι ο καθαρισμός τους θα αναλαμβάνονταν από εκείνους (Σύλλογοι). Δυστυχώς η συμφωνία αυτή σπανίως τηρείται με αποτέλεσμα η Δημοτική Αρχή να προσανατολίζεται στο να τα αφαιρέσει, τουλάχιστον από τις περιοχές όπου οι τοπικοί φορείς αδυνατούν (ή δεν επιθυμούν) να αναλάβουν τη σχετική διαδικασία. Σε όλο το νησί υπάρχουν σχεδόν 250 καλαθάκια. Είναι πρακτικά αδύνατον να αναλάβει ο Δήμος τον καθαρισμό όλων και γι' αυτό πριν την προμήθεια και τοποθέτησή τους ενημερώσαμε όλους τους τοπικούς φορείς ότι θα πρέπει να αναλάβουν τη σχετική ευθύνη. Όταν υπάρχει επάρκεια προσωπικού το ζήτημα ρυθμίζεται, όταν όμως δεν υπάρχει προσωπικό, ο Σύλλογός σας θα πρέπει να αναλάβει τόσο το ζήτημα αυτό όσο και τους τοπικούς οδοκαθαρισμούς (ο Δήμος θα σας παράσχει σχετικά αναλώσιμα όπως γάντια, σακούλες κ.λπ.).

4. ΕΕΛ ΠΟΤΑΜΟΥ. Το έργο της κατασκευής του Βιολογικού Καθαρισμού στον Ποταμό, είναι ένα έργο απαραίτητο αλλά και δύσκολο καθώς απαιτούνται πολλές και χρονοβόρες μελέτες και αδειοδοτήσεις. Οι δυσκολίες αυξάνουν καθώς πρώτα κατασκευάστηκε το δίκτυο και μετά ξεκίνησε η μελέτη για την διαχείριση των λυμάτων! Φυσικά αυτά δεν έγιναν από την τωρινή Δημοτική Αρχή, ούτε είναι ποτέ δυνατόν να αναλάβουμε ευθύνες δεκαετιών που προφανώς δεν μας αναλογούν. Και για αυτό τον λόγο, ενώ θεωρητικά έχει γίνει μια Μελέτη για τον Βιολογικό δεν είναι ξεκαθαρισμένο ούτε το ιδιοκτησιακό καθεστώς της έκτασης στην οποία αυτός χωροθετείται, ούτε και ο δρόμος πρόσβασης σε αυτόν. Το σημαντικότερο, όμως, είναι ότι η Μελέτη πραγματοποιήθηκε χωρίς να έχει καθοριστεί και αδειοδοτηθεί περιβαλλοντικά ο Αποδέκτης των Λυμάτων, ήτοι το παρακείμενο της προτεινόμενης θέσης ρέμα, καθώς δεν εξασφαλίζει τις προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία απαραίτητες προϋποθέσεις, γεγονός που ήταν γνωστό σε όσους επέμεναν στην υλοποίηση αυτής της Μελέτης, αλλά απεκρύβη (αναφέρεται ρητά στη σελ. 10 της με αρ. πρωτ. Φ5579/5320/ΠΕΡ.4/13/04-04-2014 και με ΑΔΑ: ΒΙΗΔΟΡ1Κ-Ψ03 απόφασης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, ήτοι ενάμιση μήνα πριν τις εκλογές του 2014, αλλά κάποιοι εξακολουθούσαν να σας υπόσχονται ότι το έργο είναι ώριμο!). Τα ζητήματα αυτά δεν επιλύονται ούτε με ευχολόγια αλλά ούτε και με κατάρες. Εμείς προχωρήσαμε στη σύνταξη Επιχειρησιακού Σχεδίου (Master Plan) για την διαχείριση των υγρών λυμάτων στα Κύθηρα, προκειμένου το ζήτημα αφενός να αντιμετωπιστεί με τρόπο επιστημονικό και όχι με τοπικιστικά κριτήρια και αφετέρου να δημιουργήσουμε προϋποθέσεις χρηματοδότησης από ευρωπαϊκούς και εθνικούς πόρους. Κατά τη γνώμη μας η γεωμορφολογία του Ποταμού και της ευρύτερης περιοχής του, διαθέτει σημαντικά πλεονεκτήματα και χαρακτηριστικά για την εγκατάσταση και λειτουργία μονάδας βιολογικού καθαρισμού καθώς και αξιοποίησης των επεξεργασμένων λυμάτων. Όμως εδώ θα απαιτηθεί η συμβολή όλων και κυρίως των συλλογικών οργάνων της περιοχής, όπως και του Συλλόγου σας, για την επιλογή της καταλληλότερης θέσης για την εγκατάσταση της μονάδας επεξεργασίας, καθώς πολύ καλά γνωρίζετε ότι αυτό αποτελεί και το μεγαλύτερο πρόβλημα για αυτού του είδους τα εγχειρήματα. Όπως αποτέλεσε και για την περιοχή του Ποταμού πριν από αρκετά χρόνια, την αιτία για έντονες τριβές και αντιδράσεις καθώς οι τότε επιλογές δεν έγιναν καθολικά αποδεκτές με αποτέλεσμα η προσπάθεια να ναυαγήσει.

5. ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΟΔΙΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ PARKING ΠΟΤΑΜΟΥ. Το θέμα της σύνδεσης του χώρου parking με περιφερειακή οδό, είναι από τα πιο δύσκολα προβλήματα, καθώς αποτελεί "νέα διάνοιξη" και αφενός απαιτεί περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις και αφετέρου συνδέεται άμεσα με ιδιοκτησίες. Από τις πρώτες ενέργειες της Δημοτικής Αρχής ήταν η σύνταξη μελέτης χάραξης της οδού και η εξασφάλιση συγκατάθεσης της μεγάλης πλειοψηφίας των ιδιοκτητών (δυστυχώς όχι όλων). Έτσι στην συνέχεια διερευνήθηκαν δύο νέες χαράξεις, από τις οποίες η πρώτη προσέκρουσε στην κατηγορηματική άρνηση των ιδιοκτητών και η δεύτερη είναι αυτή στην οποία

αναφέρεστε ("ότι θα είχε ανοίξει πριν από ένα μήνα") και θα συνέδεε το parking με την οδό που ξεκινάει από το Γηροκομείο και φθάνει μέχρι την ιδιοκτησία του Χαράλαμπου Βενέρη. Πριν από λίγες ημέρες κατατέθηκε στον Δήμο επιστολή μόνιμου κατοίκου του Ποταμού, με κατοικία από την οποία διέρχεται η αναφερόμενη οδός, με έντονα επικριτικά και ειρωνικά σχόλια και έμμεσες απειλές, με κύρια επιχειρήματα την ακαταλληλότητα της υπάρχουσας οδού, την αύξηση της κυκλοφορίας σε αυτήν και την όχληση των κατοίκων της περιοχής. Εκτός από την οδό σύνδεσης με το parking, την Δημοτική Αρχή απασχόλησε και η επέκταση του υπάρχοντος χώρου καθώς και η εξασφάλιση άλλου χώρου στην είσοδο του Ποταμού. Για την πρώτη βρίσκεται ήδη σε διαπραγματεύσεις με τους ιδιοκτήτες για την μίσθωση όμορου γηπέδου με τον υπάρχοντα χώρο, ενώ για την δεύτερη αν και υπήρξε συμφωνία για την μίσθωση μετά από σειρά διαβουλεύσεων και ο Δήμος προχώρησε στην προκήρυξη δημοπρασίας, για άγνωστους λόγους οι ιδιοκτήτες δεν προσήλθαν να καταθέσουν προσφορά.

6. **ΜΟΝΟΔΡΟΜΗΣΕΙΣ/ΠΕΖΟΔΡΟΜΗΣΕΙΣ.** Με την 47/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίστηκαν για όλο το νησί "*Έκτακτες Κυκλοφοριακές Ρυθμίσεις Θέρους 2021 λόγω Covid-19*". Στην σχετική συνεδρίαση σύσσωμη η δημοτική παράταξη του κ. Δ. Παναγόπουλου (και ήδη του κ. Ν.Μαγουλά) επέλεξε να μην συμμετάσχει, ενώ από την παράταξη του κ. Κοντολέοντος, ο κ. Μ. Τριφύλλης δήλωσε παρών, οι δε κ.κ. Δ. Κοντολέων και Γ. Διδυμιώτης απείχαν διαμαρτυρόμενοι, όχι για την εισήγηση αλλά για τον τρόπο διεξαγωγής της συνεδρίασης (προφανώς όταν κάποιος δεν θέλει να λάβει σαφή θέση για ένα 'καυτό' θέμα, αναζητά αφορμές για να απουσιάζει). Αξίζει να σημειωθεί ότι καμία απολύτως εναλλακτική πρόταση δεν κατατέθηκε. Έτσι η εισήγηση της Δημοτικής Αρχής υπερψηφίστηκε και με τις ψήφους των Προέδρων των Τοπικών Κοινοτήτων Ποταμού, Μυλοποτάμου και Μητάτων, στο σκέλος που αφορούσε κάθε μία από τις Κοινότητές τους. Η πινακίδα λοιπόν στην οποία αναφέρεστε τοποθετήθηκε κατ' εφαρμογήν της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ., οι δε αναρτήσεις στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης για την έγκαιρη ενημέρωση επισκεπτών και τουριστών. Εξαιτίας της αβεβαιότητας που υπήρχε λόγω Covid για την πορεία της τουριστικής κίνησης, υιοθετήθηκε η πρακτική που είχε συναποφασιστεί με θεσμικούς εκπροσώπους και επαγγελματίες της περιοχής Ποταμού της προηγούμενης θερινής περιόδου του 2020. Δηλαδή από τις πρώτες πρωινές ώρες της λειτουργίας του Κυριακάτικου Παζαριού μέχρι την λήξη του (08:30 έως 14:30), με την εποπτεία του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας και του αρμόδιου Αντιδημάρχου και σε ετοιμότητα οργάνων του τοπικού Αστυνομικού Σταθμού, να μην εμποδίζεται η εισροή οχημάτων στο κέντρο του οικισμού εάν δεν υπήρχε κορεσμός του parking.
7. **ΑΝΑΠΛΑΣΗ.** Αντιπαρερχόμενοι τις μάλλον αστείες αναφορές σας περί *«τσέπης των μελετητών»* (όσοι συντάσσουν μελέτες ορθώς και αμοίβονται, αυτό έλειπε!), και μάλιστα πριν ακόμα να τις δείτε, σας ενημερώνουμε ότι οι μελέτες ανάπλασης του Ποταμού ολοκληρώθηκαν και θα τεθούν σύντομα σε δημόσια διαβούλευση! Η δική μας Δημοτική Αρχή πέτυχε την χρηματοδότησή τους με 35.000€ μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αξιοποιώντας το Νόμο 4674/2020, μέσα σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα, ολοκληρώσαμε το σύνολο των μελετών ανάπλασης, που περιλαμβάνουν και υπογειοποίηση των δικτύων ΟΚΩ. Δεν γνωρίζουμε τί είδους υποσχέσεις σας έδιναν οι προκάτοχοί μας, αλλά οι μελέτες φέρουν την σφραγίδα της σημερινής Δημοτικής Αρχής. Κατά την διαβούλευση, ελπίζουμε να ακούσουμε τη γνώμη σας επί των μελετών, για να προχωρήσουμε άμεσα στην αδειοδότηση τους (Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Αρχαιολογία κ.λπ.) και στην αναζήτηση σχετικής χρηματοδότησης. Όλα αυτά τα έργα απαιτούν σημαντικό χρόνο ωρίμανσης και δεν γίνονται με αυτοματισμούς.
8. **ΘΕΑΤΡΟ.** Το 2014 δεν παραλάβαμε Θέατρο, αλλά μια ημιτελή κατασκευή που ανεπιτρέπτως υποδεχόταν πολίτες. Χωρίς περιβαλλοντικές και άλλες εγκρίσεις, χωρίς άδεια, χωρίς ουσιαστική ασφάλεια. Οι αναφορές σας ότι *«φρόντισε η Δημοτική Αρχή να το κλείσει»* είναι ψευδείς και αγγίζουν τα όρια της αστειότητας. Για να κλείσει κάτι πρέπει πρώτιστα να υπάρχει νομίμως. Είναι η δική μας Δημοτική Αρχή

που εξασφάλισε χρηματοδότηση, δημοπράτησε, συμβασιοποίησε και ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΕ το σύνολο των παρακάτω απαιτούμενων μελετών για την "ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ & ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ του ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ", που επίσης θα αναρτηθούν στο προσεχές διάστημα και θα τεθούν σε δημόσια διαβούλευση:

- Αρχιτεκτονική Μελέτη: διαμόρφωση των κλειστών στεγασμένων χώρων επιφανείας 111,52 μ²: κάλυψη των λειτουργικών αναγκών του Θεάτρου (Καμαρίνια, τουαλέτες, αποθηκευτικοί χώροι), προσβασιμότητα ΑΜΕΑ.
- Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη: αισθητική ένταξη του ανοικτού χώρου στο τοπίο της περιοχής, δημιουργία χώρων πρασίνου, διαμόρφωση σκληρών επιφανειών (επικαλύψεις, πλακοστρώσεις, διαστρώσεις χυτεύσεις), προσβασιμότητα ΑΜΕΑ, επιλογή καθισμάτων λαμβάνοντας υπόψη την ασφάλεια των θεατών και τις λειτουργικές απαιτήσεις του θεάτρου.
- Πλήρης μελέτη ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων των στεγασμένων χώρων: ύδρευσης, αποχέτευσης, πυρανίχνευσης, πυρόσβεσης, ηλεκτρικών ισχυρών ρευμάτων, data, ήχου, αντικεραυνικής προστασίας, γειώσεων και λοιπών ηλεκτρικών ασθενών ρευμάτων.
- Πλήρης ηλεκτρομηχανολογική εγκατάσταση των ανοιχτών χώρων του Θεάτρου επιφανείας 1.145,04 μ²: προσπέλαση πεζών και οχημάτων, parking, φωτισμός.
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων: το Ανοικτό Θέατρο του Ποταμού δύναται να φιλοξενήσει 600 άτομα και σύμφωνα με την περιβαλλοντική κατάταξη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων κατατάσσεται στην Κατηγορία Β που απαιτεί Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις για την αδειοδότηση του.
- Προμετρήσεις, Προϋπολογισμός και Οριστικά Τεύχη Δημοπράτησης.

Η ημιτελής αυτή κατασκευή θα επαναλειτουργήσει μόνο όταν ολοκληρωθούν οι προβλεπόμενες εργασίες και αφού λάβει τη νόμιμη άδεια λειτουργίας, διότι αυτό απαιτεί το αίσθημα ευθύνης με το οποίο οφείλουμε όλοι να ενεργούμε. Οι εποχές του «άρπα κόλλα» και των εύκολων «λύσεων» τελείωσαν οριστικά. Το έργο βρίσκεται στις βασικές προτεραιότητες της Δημοτικής Αρχής καθώς με την υλοποίησή του επιτυγχάνονται:

- Δημιουργία νέων πολιτιστικών δομών στο Δήμο,
- Βελτίωση του τουριστικού προϊόντος της Νήσου,
- Ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της Νήσου,
- Φιλοξενία πολιτιστικών εκδηλώσεων,
- Έσοδα του Δήμου από παραστάσεις,
- Τόνωση της τοπικής αγοράς τόσο στην φάση κατασκευής όσο και στην φάση υλοποίησης του έργου.

Όλα τα παραπάνω, ελπίζουμε να συμβάλουν στο να συνειδητοποιήσετε ότι όχι μόνο δεν υποβαθμίζουμε τον Ποταμό, αλλά ικανοποιούμε και επιλύουμε αιτήματα ετών (π.χ. Αστικό Σχολείο) και ταυτόχρονα χρηματοδοτούμε μεγάλα έργα υποδομής, όπως τα νέα δίκτυα ύδρευσης, η ανάπλαση, το Θέατρο κ.λπ., έργα που στερούνταν μελετών παρά τις πολυετείς υποσχέσεις διαφόρων τοπικών παραγόντων επί δεκαετίες. Ο «τρόπος που χειριζόμαστε τα θέματα» έχει αποδειχθεί ότι είναι αποτελεσματικός: παραλάβαμε το 2014 έναν δημοτικό προϋπολογισμό 6,5 εκατομμυρίων, με μηδέν ευρώ από το ΕΣΠΑ, μηδέν από το ΠΔΕ και μόλις 2 εγκεκριμένα έργα από την Περιφέρεια. Και σήμερα έχουμε εγκεκριμένες χρηματοδοτήσεις σχεδόν 40 εκατομμυρίων ευρώ, αναμένοντας πολλά περισσότερα από το νέο ΕΣΠΑ και το Ταμείο Ανάκαμψης, έχουμε 28 χρηματοδοτημένα έργα από την Περιφέρεια, μεγάλες χρηματοδοτήσεις από το ΠΕΠ Αττικής, το ΠΔΕ, το πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ, το πρόγραμμα ΤΡΙΤΗΣΗΣ, το Υπουργείο Ναυτιλίας, το πρόγραμμα CLLD/LEADER, το Πράσινο Ταμείο κ.λπ. Λύσαμε οριστικά το πρόβλημα διαχείρισης των απορριμμάτων, ολοκληρώσαμε αναπλάσεις σε όλο το νησί, πραγματοποιήσαμε μεγάλα έργα οδοποιίας και ύδρευσης που αναμένονταν επί πολλά χρόνια, κατασκευάσαμε νέα δίκτυα φωτισμού, επενδύσαμε στη μελέτη και ωρίμανση μεγάλων υποδομών όπως π.χ. το Σφαγείο (που οι μελέτες του ολοκληρώθηκαν!), ανακαινίσαμε τις παιδικές χαρές και κατασκευάζουμε νέες, αποδείξαμε ότι έχουμε την τόλμη να δώσουμε λύσεις σε χρονίζοντα ζητήματα όπως π.χ. η

στέγαση του Νηπιαγωγείου Ποταμού, το οποίο επί χρόνια στεγαζόταν σε ακατάλληλα containers και μεταφέραμε σε ένα υπερσύγχρονο κτίριο στην Αγ. Πελαγία, που εξασφαλίζει άριστες συνθήκες εκπαίδευσης και ασφάλειας για τα παιδιά. Και όταν το κάναμε αυτό (που θα έπρεπε να έχει γίνει πολλά χρόνια πριν), κάποιοι τόλμησαν να μας κατηγορήσουν καίτοι έλαμψαν διά της σιωπής τους επί σχεδόν 10 χρόνια που τα παιδιά στεγαζόνταν σε προκάτ αίθουσες!

Για όλο το μέχρι σήμερα έργο μας – μέρος του οποίου αναλύσαμε παραπάνω – είμαστε περήφανοι. Διότι αυτό επιτελείται μέσα σε χρόνια κρίσης (capital controls 2015-16, νομοθετικός Αρμαγεδδών για τα δημόσια έργα το 2017, επαπειλούμενη χρεωκοπία, μείωση των θεσμοθετημένων ΚΑΠ, μείωση προσωπικού, γιγάντωση της γραφειοκρατίας, διαρκή προβλήματα καθυστέρησης στις δημόσιες υπηρεσίες, τρομακτικά προβλήματα από την ανάρτηση των Δασικών Χαρτών και το Κτηματολόγιο κ.λπ.). Δήμαρχοι, Αντιδήμαρχοι, υπάλληλοι, πρόεδροι νομικών προσώπων και συνεργάτες του Δήμου, έχουμε παρακάμψει κάθε έννοια προσωπικής ζωής και έχουμε αφοσιωθεί ολοκληρωτικά στην χρηματοδότηση των έργων που βελτιώνουν την καθημερινότητα και την ποιότητα ζωής στο νησί μας. Τα έργα δεν γίνονται με μαγικό ραβδάκι, δεν γίνονται με θεωρίες, δεν γίνονται με ευχολόγια και προφανώς δεν επισπεύδονται με επιστολές ύφους όπως αυτό που επιλέξατε. Τα έργα μελετώνται, ιεραρχούνται, ωριμάζουν και εν τέλει εκτελούνται με προγραμματισμό, διαρκή πίεση στις αρμόδιες αρχές, μεθοδικότητα και στόχευση, καθημερινή επαφή με τις τεχνικές υπηρεσίες. Για παράδειγμα, για να φτάσουμε σήμερα στο σημείο της δημοπράτησης του Αστικού Σχολείου Ποταμού, απαιτήθηκαν σχεδόν 5 χρόνια μελετών, ωρίμανσης, αδειοδοτήσεων, ένας απίστευτος γραφειοκρατικός κυκεώνας μεταξύ Περιφέρειας και Υπουργείου Πολιτισμού και φυσικά η έγκριση του προγράμματος CLLD/LEADER που εν τέλει το χρηματοδότησε. Αυτό συμβαίνει με όλα τα έργα, ακόμα και τα φαινομενικά «απλά».

Ελπίζουμε να επιλύσαμε αρκετές από τις απορίες σας και είμαστε στη διάθεσή σας, παρά το γεγονός ότι οι παραπάνω επιστολές σας πέραν της κριτικής και των κατηγοριών, δεν περιέχουν την παραμικρή πρόταση (δυστυχώς πολύ σπάνια η κριτική συνοδεύεται από προτάσεις) για κανένα απολύτως από τα θέματα που θίγετε.

Με Τιμή,
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ

Μέλος Εθνικής Αντιπροσωπείας στην Επιτροπή των Περιφερειών της ΕΕ (ΕΡΡ)

Πρόεδρος Δικτύου Δήμων Νήσων Αττικής

Πρόεδρος Επιτροπής Νήσων της ΚΕΔΕ

Μέλος ΔΣ Ινστιτούτου Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΙΤΑ) της ΚΕΔΕ