



Προς: Υπουργείο Εσωτερικών
Ευαγγελιστρίας 2, 10563, Αθήνα

Θέμα: Ζητήματα αποχέτευσης στο Μυλοπόταμο Κυθήρων.

Σε απάντηση του με αριθμό 4721/20-02-2018 εγγράφου σας, που αφορά ερώτηση Βουλευτού επί του ζητήματος, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

1. Στο νησί των Κυθήρων λειτουργεί Μονάδα Βιολογικού Καθαρισμού – Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (ΒΙΟΚΑ-ΕΕΛ) στο Καψάλι Κυθήρων, η οποία εξυπηρετεί προς το παρόν τους οικισμούς της Χώρας και του Καψαλίου. Η λειτουργία της κοστίζει στο Δήμο σχεδόν 70.000,00€ ετησίως καθώς ο Δήμος δεν διαθέτει Χημικό Μηχανικό και ως εκ τούτου αναγκάζεται να διενεργεί ετήσιο διαγωνισμό παροχής υπηρεσίας για την ορθή και απρόσκοπτη λειτουργία της Μονάδας. Ο Δήμος Κυθήρων έχει ως στόχο τη σύνδεση με το δίκτυο ΒΙΟΚΑ Χώρας – Καψαλίου και του οικισμού του Λιβαδίου που αποτελεί μείζον οικιστικό και εμπορικό κέντρο στο νησί και η σύνδεσή του είναι τεχνικά δυνατή. Ωστόσο οι μελέτες για το έργο αυτό δεν έχουν ακόμα ολοκληρωθεί, ούτε έχει εξασφαλιστεί σχετική χρηματοδότηση.
2. Τόσο ο οικισμός του Μυλοποτάμου, όσο και όλοι οι υπόλοιποι (σχεδόν 70) οικισμοί του νησιού δεν διαθέτουν αντίστοιχες μονάδες, καθώς πρόκειται για μικρούς οικισμούς κάτω των 2.000 ι.κ. ο καθένας.
3. Για τις εγκαταστάσεις αποχέτευσης λυμάτων ή αποβλήτων και τους όρους διάθεσης αυτών, ισχύουν οι ρυθμίσεις του Κτηριοδομικού Κανονισμού [Υ.Α. 3046/304/1989], σύμφωνα με τον οποίο επιβάλλεται η κατασκευή στεγανών εγκαταστάσεων αποχέτευσης καθώς και στεγανού βόθρου (σηπτικής δεξαμενής), με τις εκεί, υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις, αναφερόμενες εξαιρέσεις. Σημειώνεται ότι η αρμοδιότητα εφαρμογής του άνω Κανονισμού, σύμφωνα με το άρθρο 35 αυτού, ανήκει στις κατά τόπους Πολεοδομικές Υπηρεσίες και εν προκειμένω στην ΥΔΟΜ του Δήμου Πειραιά, η οποία, ως υπηρεσία Μητροπολιτικού Δήμου, εξυπηρετεί και το Δήμο Κυθήρων.
4. Ο Δήμος Κυθήρων σε συνεργασία με την Περιφέρεια Αττικής, προωθούν τα ακόλουθα τρία (3) μεγάλης σημασίας έργα στο νησί:
 - «Μονάδα Προεπεξεργασίας και Δεξαμενή Βοθρολυμάτων των Εγκαταστάσεων ΕΕΛ Καψαλίου Κυθήρων», με δεσμευμένο προϋπολογισμό στην Περιφέρεια Αττικής ύψους 200.000,00€ (ΚΑΕ: 9775.08.007) που αφορά στην παροχή τεχνικής δυνατότητας του ΒΙΟΚΑ Καψαλίου να δέχεται λύματα από βυτία.
 - «Προκαταρκτική Μελέτη Κατασκευής και Λειτουργίας Βιολογικού Καθαρισμού Αγ. Πελαγίας Νήσου Κυθήρων», με δεσμευμένο προϋπολογισμό στην Περιφέρεια Αττικής ύψους 30.000,00€ (ΚΑΕ: 9762.08.049). Θα εκπονηθεί προκαταρκτική μελέτη – μελέτη σκοπιμότητας και βιωσιμότητας (απαραίτητη κατά το Νόμο) για την δημιουργία μονάδας ΒΙΟΚΑ στον οικισμό της Αγίας Πελαγίας, που διαθέτει τα περισσότερα και μεγαλύτερα ξενοδοχεία στο νησί και είναι ο πλέον επιβαρυνμένος λόγω του τεράστιου αριθμού τουριστών που υποδέχεται και φιλοξενεί.
 - «Κατασκευή Μονάδας ΒΙΟΚΑ Ποταμού Κυθήρων». Το έργο είχε αρχικά ενταχθεί στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας με το ποσόν του 1.500.000,00€, όμως απεντάχθηκε καθώς οι τεχνικές υπηρεσίες εντόπισαν ελλείψεις στην υπάρχουσα μελέτη, ενώ υπάρχει (προς το παρόν) σοβαρή αδυναμία αδειοδότησης τόσο του τελικού αποδέκτη όσο και της οδού πρόσβασης προς την μονάδα. Για το έργο

υπάρχουν μελέτες που εκπονήθηκαν περίπου προ δεκαετίας. Το έργο αναφέρεται στον μεγαλύτερο σε πληθυσμό οικισμό του νησιού, τον Ποταμό, στον οποίο έχει ήδη κατασκευαστεί το δίκτυο της αποχέτευσης.

5. Όπως συνάγεται από τα ανωτέρω, στην παρούσα τουλάχιστον φάση, η Δημοτική Αρχή, συνεργαζόμενη στενά με την Περιφέρεια Αττικής, προωθεί την επίλυση των ζητημάτων αποχέτευσης αρχικά για τους μεγάλους οικισμούς του νησιού (Αγ. Πελαγία, Λιβάδι, Ποταμός), όπου η οικιστική, εμπορική και τουριστική επιβάρυνση είναι πολύ αυξημένη και συνακόλουθα η ανάγκη ορθής περιβαλλοντικά διαχείρισης των αστικών λυμάτων αποτελεί προτεραιότητα.
6. Η διαδικασία κατασκευής ενός δικτύου ΒΙΟΚΑ δεν αποτελεί εύκολη ή γρήγορη υπόθεση. Απαιτείται προμελέτη, σειρά τεχνικών και λοιπών μελετών (υδραυλική, πολιτικού μηχανικού, ΜΠΕ, οικονομοτεχνική, τεύχη δημοπράτησης), δαιδαλώδης διαδικασία αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων (που γιγαντώνεται όταν αφορά οικισμούς προστατευόμενους με ΦΕΚ όπως ο Μυλοποτάμος), μακρά διαδικασία ωρίμανσης του φακέλου και φυσικά μεγάλα ποσά χρηματοδότησης, ανάλογα με τη χωροθέτηση, την έκταση και τη φύση του έργου. Στην περίπτωση του Μυλοποτάμου δεν πληρείται καμία από αυτές τις προϋποθέσεις καθώς καμία από τις προηγούμενες δημοτικές αρχές δεν κατέλειπε στο Δήμο έστω μία προμελέτη για δίκτυο ΒΙΟΚΑ στον Μυλοποτάμο, προφανώς επειδή η προτεραιότητα ήταν (και παραμένει) η κάλυψη με δίκτυο ΒΙΟΚΑ πρώτα των μεγάλων οικισμών του νησιού (Χώρα, Καψάλι, Λιβάδι, Ποταμός, Αγ. Πελαγία), οικισμών με μεγάλη πυκνότητα πληθυσμού και πολλές τουριστικές κλίνες. Πρέπει επίσης να τονιστεί ότι μετά την εφαρμογή του Ν.4412/2016, όλοι οι μικροί και νησιωτικοί Δήμοι αντιμετωπίζουν ανυπερβλήτα προβλήματα γραφειοκρατίας και καθυστερήσεων τόσο στην εκπόνηση μελετών όσο και στην δημοπράτηση και εκτέλεση έργων, τα οποία έχουν γνωστοποιηθεί παλαιότερα και στην ερωτώσα Βουλευτή, χωρίς μέχρι σήμερα να έχει μεταβληθεί ή αλλάξει η δυσχέρεια αυτή προς το καλύτερο. Χαρακτηριστικά αναφέρουμε ότι λόγω του Ν.4412/2016 και του Π.Δ. 80/2016, οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων του Δήμου Κυθήρων τριπλασιάστηκαν το έτος 2017 σε σχέση με τα προηγούμενα έτη, ενώ το μόνιμο διοικητικό προσωπικό παραμένει το λιγότερο από συστάσεως του Δήμου (1998).
7. Συνεπώς, στην περίπτωση του Μυλοποτάμου, όπως και στην περίπτωση όλων των οικισμών του νησιού που δεν διαθέτουν αποχετευτικό δίκτυο, οι ιδιοκτήτες οφείλουν να εναρμονίζονται με τις εν ισχύ προβλέψεις του Νόμου.

Με Τιμή,
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΑΘ. ΧΑΡΧΑΔΑΚΗΣ